

PLAU § 3:5

Dnr. KS 2016/0360

## Godkännande av markoptionsavtal avseende del av fastigheten Täljö 2:8 mellan Kommunen och Fondamentor Holding AB

### Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen godkänner föreslaget markoptionsavtal avseende del av fastigheten Täljö 2:8 mellan Kommunen och Fondamentor Holding AB.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att teckna markoptionsavtalet enligt bilaga 1.

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2017-01-09 (KS § 1:6) att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för Täljö 2:8. Kommunstyrelsens planarbetsutskott beslutade 2018-06-20 (PLAU § 6:4) om samråd och samråd hölls mellan 20 augusti – 12 september 2018. Kommunstyrelsen beslutade på tidigare punkt att godkänna ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering avseende Täljö 2:8 mellan Kommunen och Österåkers Exploateringsfastigheter AB.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2020-01-10.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningen beslutsförslag innebärande

1. Kommunstyrelsen godkänner föreslaget markoptionsavtal avseende del av fastigheten Täljö 2:8 mellan Kommunen och Fondamentor Holding AB.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att teckna markoptionsavtalet enligt bilaga 1.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

### Expedieras

Samhällsbyggnadsförvaltningen