

KS § 12:12

Dnr. KS 2018/0297

Godkännande av försäljning av fastighet (Tråsättra 1:94 och Tråsättra 1:355)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Godkänna Armada Kommunfastigheter AB, org. nr 556791-2596, att försälja fastigheterna Tråsättra 1:94 och Tråsättra 1:355 till bostadsutvecklingsbolaget Bo Klok Mark och Exploatering AB, i enlighet med förvaltningens tjänsteutlåtande, daterat 2018-10-16.

Sammanfattning

Armada Kommunfastigheter AB, org. nr. 556791-2596, som är ett dotterbolag till Armada Fastighets AB, org. nr. 556120-8249, och ingår i Armadakoncernen äger fastigheterna Tråsättra 1:94 samt Tråsättra 1:355, som är belägna på adresserna Söralidsvägen 35 – 37 i Margretelund, har kommit överens med Bo Klok Mark och exploatering AB får förvärva nämnda fastigheter för motsvarande 3000 kr/ljus BTA, som den nya detaljplanen medger att bygga.

Överenskommelser grundas på förutsättningen att Bo Klok Mark och exploatering AB bekostar den nya detaljplanen för området samt står för samtliga exploateringskostnader.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteutlåtande daterat 2018-10-16.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens kontors beslutsförslag innebärande att godkänna Armada Kommunfastigheter AB, org. nr 556791-2596, att försälja fastigheterna Tråsättra 1:94 och Tråsättra 1:355 till bostadsutvecklingsbolaget Bo Klok Mark och Exploatering AB, i enlighet med förvaltningens tjänsteutlåtande, daterat 2018-10-16.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkanden och finner att så är fallet.

Expedieras

- Armada Kommunfastigheter AB
- Kommunkansliet