

Protokoll

Sammanträdesprotokoll för Österåkers Stadshus AB

Organisationsnummer 559460-1634

Datum Onsdagen den 14 januari 2026, 13.00

Plats Teams

Utses att justera Sofia Almgren Johansson, 2:e vice ordförande

Sara Salminen
Sekreterare

Richard Orgård
Ordförande

Sofia Almgren Johansson
Justerare

Parti	Ledamöter
(M)	Richard Orgård, ordförande
(M)	Sören Karlsson, vice ordförande
(S)	Sofia Almgren Johansson, 2:e vice ordförande (teams)
	Övriga närvarande:
	Staffan Erlandsson, VD
	Erik Lanner Sandberg Vice VD
	Tina Sallmander, Ekonomichef
	Sara Salminen, sekreterare

Österåkers Stadshus AB
Organisationsnummer 559460-1634
§ 1:1

Upprop

Österåkers Stadshus AB:s beslut
Uppropet fastställs enligt närvarolista.

Österåkers Stadshus AB
Organisationsnummer 559460-1634
§ 1:2

Val av justerare samt tid och plats för justering

Österåkers Stadshus AB:s beslut

Österåkers Stadshus AB beslutar

Utse 2:e vice ordförande Sofia Almgren Johansson till justerare.

Protokollet justeras digitalt.

Österåkers Stadshus AB
Organisationsnummer 559460-1634
§ 1:3

Fastställande av dagordning

Österåkers Stadshus AB:s beslut

Österåkers Stadshus AB beslutar

Fastställa föreliggande dagordning enligt utkast.

Österåkers Stadshus AB
Organisationsnummer 559460-1634
§ 1:4

Anmälan om jäv

Ordförande frågar om någon vill anmäla jäv och får nekande till svar.

Österåkers Stadshus AB
Organisationsnummer 559460-1634
§ 1:5

Försäljning av Tuna 11:34 och Tuna 11:110 till Brf Bagartomten

Österåkers stadshus AB:s beslut

**Österåkers stadshus AB föreslår Kommunstyrelsen föreslå
Kommunfullmäktige besluta**

Godkänna försäljning av fastigheterna Tuna 11:34 och Tuna 11:110 till Brf Bagartomten (org nr 769632-2077) via en bolagsaffär till ett fastighetsvärde på sammanlagt 24 Mnr.

Österåkers Stadshus AB
Organisationsnummer 559460-1634
§ 1:6

Utökad budget för ÖVAR

Österåkers stadshus AB:s beslut

**Österåkers Stadshus AB föreslår Kommunstyrelsen föreslå
Kommunfullmäktige besluta**

1. Godkänna totalbudget för ÖVAR på 1 618 – 1 877 mkr för etapp 1 och 2. Vilket innebär en utökad investering enligt förslag på 161 - 420 mkr,
2. Om kommunal borgen för upptagande av lån för Österåkers kommun på motsvarande (81,5%) 131,2 - 342,3 mkr (totalt 1 318,7 - 1 529,8 mkr),
3. Att såsom för egen skuld ingå borgen för ÖVAR AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om **1 529 800 000 kr**, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Österåkers Stadshus AB
Organisationsnummer 559460-1634
§ 1:7

Avfallsföreskrifter 2026

Österåkers stadshus AB:s beslut

**Österåkers Stadshus AB föreslår Kommunstyrelsen föreslå
Kommunfullmäktige besluta**

1. Avfallsföreskrifter för Österåker kommun i enlighet med förslaget antas,
2. Avfallsföreskrifterna börjar gälla från kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft.

Österåkers Stadshus AB
Organisationsnummer 559460-1634
§ 1:8

Taxor avfall 2026

Österåkers stadshus AB:s beslut

**Österåkers Stadshus AB föreslår Kommunstyrelsen föreslå
Kommunfullmäktige besluta**

1. Föreslagna ändringar i avfallstaxan antas,
2. Ny avfallstaxa börjar gälla från och med den 1 april 2026.

Österåkers Stadshus AB
Organisationsnummer 559460-1634
§ 1:9

Lån och borgen för Österåkersvatten AB för 2026

Österåkers stadshus AB:s beslut

**Österåkers Stadshus AB föreslår Kommunstyrelsen föreslå
Kommunfullmäktige besluta**

Kommunfullmäktige beslutar, att såsom för egen skuld ingå borgen för Österåkersvatten AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om **700 900 000 kr**, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Österåkers Stadshus AB
Organisationsnummer 559460-1634
§ 1:10

Övriga frågor

Inga övriga frågor anmäldes, ärendet utgår.

Österåkers Stadshus AB
Organisationsnummer 559460-1634
§ 1:11

Verkställande direktör informerar

Alla av Österåkers kommun helägda bolag, utom Österåkers Stadshus AB, är sedan 18/12 2025 införlivade hos Armada.

Verifikat

Dokument-ID 09222115557567381886

Dokument

Protokoll Österåkers Stadshus AB 260114 ss
Huvuddokument
9 sidor
Startades 2026-01-16 11:34:27 CET (+0100) av Sara Salminen Sundholm (SSS)
Färdigställt 2026-01-19 22:13:09 CET (+0100)

Signerare

Sara Salminen Sundholm (SSS)
Österåkers kommun
Org. nr 212000-2890
sara.salminensundholm@osteraker.se
Signerade 2026-01-16 11:34:27 CET (+0100)

Richard Orgård (RO)
richard.orgard@osteraker.se
Signerade 2026-01-19 22:13:09 CET (+0100)

Sofia Almgren Johansson (SAJ)
sofia.almgren@osteraker.se
Signerade 2026-01-16 12:16:44 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

