



Enheten för bostäder och fysisk planering  
Maria Kjell Andrén

Österåkers kommun  
Planenheten  
[plan.exploatering@osteraker.se](mailto:plan.exploatering@osteraker.se)

## Undersökning om betydande miljöpåverkan för detaljplan Margretelund GC etapp 3, i Österåker kommun

En undersökning för rubricerad detaljplan har inkommit till Länsstyrelsen den 30 september 2020. Detaljplanens syfte är att möjliggöra för fortsatt utbyggnad av gång- och cykelväg mellan Gårdslötsvägen och Isättravägen.

Undersökningen görs i syfte att avgöra om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Om kommunen beslutar att en betydande miljöpåverkan kan antas ska en strategisk miljöbedömning göras. Enligt 6 kap. 6 § punkt 2 miljöbalken ska kommunen samråda med Länsstyrelsen i frågan om betydande miljöpåverkan om inte kommunen redan i identifieringen kommer fram till att en strategisk miljöbedömning ska göras.

Kommunen gör bedömningen att planens miljöpåverkan inte kan bedömas utifrån befintligt underlag. En miljöbedömningsprocess ska påbörjas för att utreda risker för betydande miljöpåverkan på grund- och ytvatten till följd av anläggningen av GC-väg i närheten Härbacka gruva. Miljöbedömningsprocessen föreslås begränsas till ytorna inom gruvans säkerhetszon.

### *Länsstyrelsens synpunkter*

Länsstyrelsen gör, likt kommunen, bedömningen att underlaget i undersökningen är för bristfälligt för att kunna göra en ordentlig bedömning av konsekvenserna av planen. Utifrån nuvarande underlag är Länsstyrelsen däremot tveksam till om konsekvenserna med planen kan vara av den omfattning som innebär betydande miljöpåverkan. Kommunen bör kunna hantera identifierade aspekter inom ramen för detaljplanearbetet utan att en strategisk miljöbedömning görs och en särskild MKB tas fram. Det är dock kommunen som efter undersökningen avgör frågan om betydande miljöpåverkan i ett särskilt beslut (5 kap 11a § PBL). Vad som i övrigt behövs för att planen ska bli lämplig med hänsyn till miljö, hälsa, säkerhet och miljö kvalitetsnormer förutsätts också belysas i planens beskrivning samt i erforderlig omfattning regleras i detaljplanen.

### *Övriga upplysningar*

GC-vägen ser ut att gå intill diket samt ligger inom båtnadsområdet för Ättarö-Valsjötorps torrlägningsföretag från 1936 med beteckningen AB\_2\_0769, som enligt våra uppgifter är aktivt. De kompletta handlingarna som gäller

Datum  
2020-11-04

Beteckning  
402-59030-2020

torrlägningsföretaget finns tillgängliga hos Stadsarkivet.

Kommunen måste beakta detta och se till att underhållet av torrlägningsföretaget inte försvåras till följd av anläggandet av GC-vägen. Ändringar av dikets utformning eller funktion som är av betydelse för torrlägningsföretagets funktion får inte göras om inte styrelsen för torrlägningsföretaget har godkänt det. Sådana förändringar i förhållande till den förrättning som är gjord är tillståndspliktiga hos mark- och miljödomstolen.

*Beslutet har fattats av samhällsbyggnadsdirektör Åsa Ryding med planhandläggare Maria Kjell-Andrén som föredragande. I den slutliga handläggningen har också ställföreträdande avdelningschef Mathias Wahlsten och samordnare Lisa Palmér medverkat.*

*Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.*