

KS § 5:4

Dnr. KS 2025/0052

Årsredovisning för Österåkers kommun och dess bolag 2025 samt för vissa organisationer där Österåkers kommun är ägare eller annars har intressen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

1. Årsredovisning för år 2025 för Armada Fastighets AB, godkänns,
2. Årsredovisning för år 2025 för Roslagsvatten AB, godkänns,
3. Uppdra åt Österåkers kommuns valda ombud att vid årsstämma för Armada Fastighets AB och Roslagsvatten AB rösta för att godkänna årsredovisning för år 2025 för respektive bolag,
4. Årsredovisningar för år 2025 för Österåkers Stadshus AB, Fastighets Holding i Österåker AB, ÖGAB Fastighet 6 AB, Långängens Förvaltnings AB, Österåkers Återvinningscentral AB, Österåkers Fastighetsbolag Sågvägen AB och Åkersberga Säby 2:39 AB, godkänns,
5. Uppdra åt Österåkers kommuns valda ombud att vid årsstämma för Österåkers Stadshus AB, Fastighets Holding i Österåker AB, ÖGAB Fastighet 6 AB, Långängens Förvaltnings AB, Österåkers Återvinningscentral AB, Österåkers Fastighetsbolag Sågvägen AB och Åkersberga Säby 2:39 AB, rösta för att godkänna årsredovisning för år 2025 för respektive bolag,
6. Konstatera att Kommunstyrelsen iakttagit sin uppsiktsplikt avseende de kommunala bolagens ändamål i förhållande till gällande ägardirektiv och bolagsordningar,
7. Årsredovisningar för år 2025 för Kommunalförbundet Storstockholms brandförsvaret, Kommunalförbundet Norrvatten, Samordningsförbundet Roslagen och Stockholmsregionens Försäkring AB, godkänns.

Särskilt yttrande

Kenneth Johansson (MP) lämnar skriftligt in följande särskilda yttrande:
Protokollsbilaga § 5:4.

Forts.

Forts. KS § 5:4

Sammanfattning

Kommunstyrelsens förvaltning har i enlighet med Lag om kommunal bokföring och redovisning sammanställt årsredovisning för Österåkers

kommun avseende år 2025. Denna innehåller förutom bokslut för nämnderna också en sammanställd redovisning där de helägda kommunala bolagen, Armada Fastighets AB inklusive dotterbolag och ägda delar av Roslagsvatten AB inklusive dotterbolag, ingår. Även ägda delen av kommunalförbundet Norrvatten ingår.

Ärendet avser även Årsredovisningar för år 2025 för vissa organisationer där Österåkers kommun är ägare eller annars har intressen, samt ställningstagande avseende Kommunstyrelsens uppsiktsplikt visavi de kommunala bolagens ändamål i förhållande till gällande ägardirektiv och bolagsordningar.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2026-04-14.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 2026-03-30, § 4:11.

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2026-03-23.

Förslag till beslut

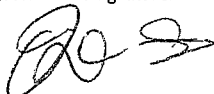
Richard Orgård (M) yrkar bifall till Kommunstyrelsens förvaltnings beslutsförslag.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Richard Orgårds (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Kommundirektören,
Ekonomiavdelningen,
Kommunens valda ombud,
Armada Fastighets AB,
Roslagsvatten AB,
Övriga helägda bolag,
Kommunalförbundet Storstockholms
brandförsvär,
Kommunalförbundet Norrvatten,
Samordningsförbundet Roslagen,
Akt



Särskilt yttrande Kommunstyrelsen 2026-04-27.

Ärende 4. Årsredovisning för Österåkers kommun och dess bolag 2025 samt för vissa organisationer där Österåkers kommun är ägare eller annars har intressen

Miljöpartiet lämnar följande särskilt yttrande:

När det gäller Armada noterar Miljöpartiet att ekonomin i bolaget visar flera svagheter. Resultatet är pressat, samtidigt som kassaflödet från verksamheten är svagt och beroendet av extern finansiering kvarstår. Skuldsättningen är fortsatt hög, vilket innebär ökade risker vid förändrade räntenivåer. Sammantaget pekar detta på behov av stärkt ekonomi och långsiktig hållbarhet i ekonomin. Vad tänker man göra åt detta, och hur påverkar det de som hyr lokaler och bostäder?

Kenneth Johansson

Miljöpartiet Österåker

