

Tjänsteutlåtande

Till: Kommunstyrelsen

Patrik Engberg

Datum: 2026-02-19

Diarienummer: KS 2026/0050

Storstockholms brandförsvär - Reviderad taxa for rengöring (sotning) och brandskyddskontroll

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen föreslå
Kommunfullmäktige besluta

1. Anta bifogat dokument med förslag till reviderade Taxor for rengöring (sotning) och brandskyddskontroll,
2. Förslaget på reviderade Taxor för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll börjar gälla fr.o.m. den 1 maj 2026,
3. Föreslagna taxor övergår från att justeras årligen med tillämpning av SKR:s sotningsindex (cirkulär 2002:83) till att justeras årligen med PKV (Prisindex for Kommunal Verksamhet) fr.om. 1 januari 2027.

Ärendet

I den förbundsordning som sedan 2009 reglerar Storstockholms brandförsvär (SSBF:s) uppdrag gentemot medlemskommunerna framgår att SSBF ska organisera en sotningsverksamhet. SSBF organiserar sotningsverksamheten genom att:

- upphandla utförande sotningsleverantörer,
- styra verksamheten genom krav och vägledning i avtal och genom kommunikation och moten med sotningsleverantörer,
- ta fram förslag for sotningstaxor och föreskrift om sotning,
- handlägga och följa upp ansökningar om egenstotning,
- följa upp att sotningstjänster utförs i enlighet med avtal,
- äga och förvalta ett arkiv for alla register over sotningspliktiga objekt
- utvärdera och utveckla sotningsverksamheten

Under 2024 utförde SSBF:s en utvärdering av sotningsverksamheten och förbättringspotential konstaterades. Samtliga förslag på förändringar syftar till att fortsätta arbetet med att styra och följa upp sotningsverksamheten ändamålsenligt, samt för att nå kostnadstäckning för hela sotningsverksamheten.

Förändringar för den enskilde blir marginella kopplat till kostnad för tjänsten. I kombination med glesare sotningsfrister för vissa sotningspliktiga objekt kan kostnaden bli lägre än tidigare. Den enskildes brandskydd stärks både genom SSBF:s ökade stöd vid tjära i skorsten och information och uppföljning av egen sotningsärenden.

Med stöd av 3 kap 16 § kommunallagen (1991:900) kan SSBF lämna över vården av en kommunal angelägenhet till en extern aktör. Mot bakgrund av detta upphandlar SSBF sotningsleverantörer av rengöring (sotning) och brandskyddskontroll för medlemskommunerna. Upphandlingar avser tilldelning av tjänstekoncessioner. Det innebär att entreprenör som tilldelats avtal erhåller rätten att utföra sotningstjänsterna i enlighet med avtal. Ersättning för utförd tjänst utgår från fastställd taxa och leverantören fakturerar fastighetsägaren. Tillämpade taxor ska vara kostnadstäckande för hela sotningsverksamheten.

Förvaltningens slutsatser

Kommunstyrelsens förvaltning har inget att erinra mot förslaget.

Bilagor

Missiv från Storstockholms brandförsvär - Förslag till reviderad taxa för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll, 2025-06-11.

Staffan Erlandsson
Kommundirektör

Ann Hallner
T.f. Ekonomidirektör

Skickas till

Storstockholms brandförsvär
Akt

Verification

Document ID 09222115557571759511

Document

KS 2026_0050-03 Storstockholms brandförsvar -
Reviderad taxa for rengöring (sotning) och brand
418720_3_0
Main document
2 pages
Initiated on 2026-03-05 10:07:28 CET (+0100) by Patrik
Engberg (PE)
Finalised on 2026-03-05 14:16:07 CET (+0100)

Initiator

Patrik Engberg (PE)
Österåkers kommun
Company reg. no. 212000-2890
patrik.engberg@osteraker.se

Signatories

Staffan Erlandsson (SE)
Österåkers kommun
staffan.erlandsson@osteraker.se
Signed 2026-03-05 10:45:49 CET (+0100)

Ann Hallner (AH)
Österåkers kommun
ann.hallner@osteraker.se
Signed 2026-03-05 14:16:07 CET (+0100)

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

