



AU § 1:5

Dnr. KS 2025/0250

Försäljning av del av Brännbacken 1:12**Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

Godkänna köpekontrakt för del av Brännbacken 1:12.

Sammanfattning

Kommunen äger inom detaljplanen för Brännbackens arbetsområde mark för framtida verksamhetsutveckling. Förfrågan har inkommit från BraLokaler Projekt ECF AB om att få förvärva del av den av kommunen ägda fastigheten Brännbacken 1:12. Kommunstyrelsen har tidigare godkänt köpekontrakt för försäljning av aktuell del av Brännbacken 1:12 till en annat part. Det köpekontraktet har upphört att gälla. Bra Lokaler Project ECF AB föreslås istället förvärva det aktuella området. Kommunen har tidigare tagit fram två av varandra oberoende värderingar, varav snittet på värderingarna blir 2 000 kr/kvm. Områdets storlek är 4 000 kvm, vilket innebär att köpeskillingen har bestämts till 8 000 000 kr.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-11-14.

Förslag till beslut

Richard Orgård (M) yrkar bifall till beslutsförslaget innebärande att godkänna köpekontrakt för del av Brännbacken 1:12.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om arbetsutskottet beslutar enligt Richard Orgårds (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Akt