

Sammanträdesprotokoll för Byggnadsnämnden

Tid Måndagen den 19 december kl. 17.00 – 19.25
Plats Alceahuset, plan 1, Largen
Närvarande Enligt bifogad närvarolista
Utses att justera Richard Orgård samt Dan Jonsson
Ärenden §§ 11:1 - 11:22

Sekreterare


Robert Blomdahl

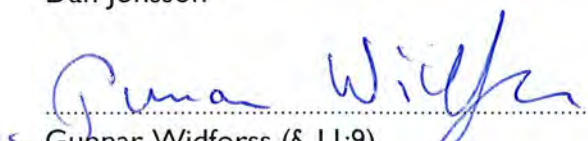
Justerande


Richard Orgård (ej § 11:9)

Justerande


Dan Jonsson

Justerande


Gunnar Widforss (§ 11:9)

Anslagsbevis

Justering tillkännagiven
genom anslag

2022-12-22 – 2023-01-21

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-12-19

Förvaringsplats för
protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Alceahuset plan 3,
Hackstavägen 22

Underskrift



- § 11:1. Närvarokontroll
- § 11:2. Godkännande av dagordningen
- § 11:3. Utseende av justerare och tid för justering
- § 11:4. Anmälan av delegationsbeslut - bygglov
- § 11:5. Delgivningsärenden
- § 11:6. Attestförteckning för räkenskapsåret 2023
- § 11:7. Information om återlämning av surfplattor
- § 11:8. Angående mailproblemet i ByggR - information
- § 11:9. BERGA 6:35 (BERGAVÄGEN 21)
Bygglov för om- och tillbyggnad av skola
- § 11:10. BAMMARBODA 1:146 (ALSVIKSVÄGEN 27)
Förhandsbesked om nybyggnad av enbostadshus
- § 11:11. Nybyggnad av garage - byggsanktionsavgift
- § 11:12. GRINDMOSSAN 1:17 (GRINDMOSSEVÄGEN 8)
Nybyggnad av enbostadshus
- § 11:13. GÄRDSVIK 5:1 (SUNDSVÄGEN 26)
Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad (bastu) - strandskyddsdispens
- § 11:14. MARUM 1:29 (MARUMS SÖDERLED 17)
Bygglov för nybyggnad av fritidshus och rivning av fritidshus
- § 11:15. RUNÖ 7:108 (MELLAN RALLARVÄGEN 7-9)
Förlängning av tidsbegränsat lov för anläggande av parkering (Cittraparkeringen)
- § 11:16. Nybyggnad av enbostadshus, uppförande av stödmurar och trädfällning -
Yttrande till Mark- och miljööverdomstolen
- § 11:17. Nybyggnad av 7 st parhus (14 st lgh) - byggsanktionsavgift
- § 11:18. Bygglov för uppförande av mur - redan utförd
- § 11:19. Bygglov för uppförande av mur - redan utförd
- § 11:20. ÖRSÖ 1:141 (LILLÖN)
Bygglov för nybyggnad av förråd - strandskyddsdispens
- § 11:21. ÖSTANÅ 1:30 (ÖSTER OM SLOTTET)
Bygglov för ändrad användning av magasin till musteri/café samt för parkeringsplats
- § 11:22. ÖSTANÅ 1:30 (VÄSTER OM SLOTTET)
Förhandsbesked om nybyggnad av två parhus, totalt 4 lgh

§ 11:1

Närvarokontroll

Genom upprop antecknas ledamöter samt ersättare till protokollet.

§ 11:2

Godkännande av dagordning


Dagordningen godkänns.

§ 11:3

Utseende av justerare och tid för justering

Till att justera protokollet utses Richard Orgård samt Dan Jonsson

Protokollet planeras justeras torsdagen den 22 december.

Dan 

§ 11:4

Anmälan av delegationsbeslut

Byggnadsnämnden har överlåtit beslutanderätt i enlighet med byggnadsnämndens delegationsordning. Dessa beslut, fattade med stöd av delegationsordningen, ska redovisas till nämnden.

Byggnadsnämnden beslutar att till protokollet anteckna anmälan av beslut, enligt till beslutet bifogad bilaga (BN § 11:4/2022).



§ 11:6

Attestförteckning för räkenskapsåret 2023

Sammanfattning

I enlighet med attest- och utanordningsreglementet skall respektive nämnd/styrelse utse beslutsattestanter och ersättare för olika ansvarskoder inom respektive verksamhetsområde för 2023.

Beslut

Byggnadsnämndens beslut

1. utbetalningar exkl. hyreskostnader som överstiger 5 basbelopp ska granskas av avdelningschef och atteras av förvaltningschef. (Basbelopp för 2022 är 52 200 kr och 5 basbelopp blir 261 000 kr).
2. godkänna generell attesträtt för förvaltningsdirektör Samhällsbyggnadsförvaltningen
3. godkänna generell attesträtt för bitr. förvaltningsdirektör Samhällsbyggnadsförvaltningen
4. bemyndiga förvaltningsdirektör att utse beslutsattestanter under året.
5. godkänna generell attesträtt för samhällsbyggnadsförvaltningens controller inom byggnadsnämndens verksamhetsområde som omfattas av bilaga 1.
6. godkänna förslaget till beslutsattestanter för byggnadsnämnden enligt bilaga 1.

Bilaga

1. Attestförteckning för byggnadsnämnden, 2022-11-22



Attestanter och ersättare 2023

Benämning	Ansvarskod	Beslutsattestant
<u>Politisk verksamhet</u> Byggnadsnämndens ordförande	61000	Richard Orgård
<u>Förvaltningen</u> Förvaltningschef Samhällsbyggnadsförvaltningen	62100 + 62101	Kent Gullberg
Biträdande förvaltningschef Samhällsbyggnadsförvaltningen	62100 + 62101	Per-Olof Kroon
Avdelningschef Stadsbyggnadsavdelningen	62100 + 62101	Maria Ulvsgård
Bygglovsenheten	62100	Anna Bergqvist
Bostadsanpassning	62101	Cecilia Kloth

Beslutsattestant	Ersättare
Richard Orgård	Kent Gullberg Robert Blomdahl
Maria Ulvsgård	Kent Gullberg Per-Olof Kroon Robert Blomdahl
Anna Bergqvist	Maria Ulvsgård Åsa Hellqvist Robert Blomdahl
Cecilia Kloth	Maria Ulvsgård Robert Blomdahl

Den AO

§ 11:7

Information om återlämning av surfplattor

Hantering av återlämnande av surfplattor, för de förtroendevalda som inte har uppdrag under kommande mandatperiod, går igenom – information har även utgått i skriftligt i kallelsehandlingarna.

§ 11:8

Angående mailproblemet i ByggR – information

Vid nämndens novembersammanträde gavs information enligt följande:

En incident i ärendehanteringssystemet ByggR har uppdagats. Systemet har i några fall indikerat att e-post har gått i väg till bygglovsökande – utan att detta har skett. Förvaltningen kommer med hög prioritet ta reda på orsaken till felet samt verka för ett snabbt avhjälpande.

Förvaltningen har efter felsökning kunnat identifiera felet och återrapporterat enligt nedan:

Felet består av att man har kopplat fel intressent, som inte har en e-postadress när man försökt maila via ByggR. Det står då i ByggR att det är "Klarmarkerat och skickat", men leveransmetoden är också angiven som "Manuell".

Nu har vi gått ut med manual samt genomgång på måndagsmöte hur man, innan det går iväg, kontrollerar att man valt en intressent med e-postadress och att leveransmetoden är "epost" istället för "Manuell".

