

KS § 3:7

Dnr. KS 2022/0043

**Ramavtal mellan Österåkers kommun och Micke & Myran AB
avseende planarbete och marköverlåtelse för Hagby äng och
kulle etapp ett och två**

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Godkänna ramavtal mellan Österåkers kommun och Micke och Myran AB.

Reservation

Roger Johansson (RP) lämnar en skriftlig reservation.
Jag reserverar mig mot förslaget att bebyggelsen ska utföras i 4-5 våningar.
Roslagspartiet anser att, med hänsyn till roslagsmiljön, inte tillåta fler än 3
våningar. Vidare anser jag att antalet p-platser ska specificeras.
Roger Johansson (RP)

Sammanfattning

I de pågående detaljplaneprojekten Hagby äng o Kulle 1 och 2 har det visat sig
att vissa justeringar behöver ske inom fastighetsägandet samt
fastighetsindelningen för att underlätta genomförandet av detaljplanerna.
Samtidigt föreslås att kommunen och Micke & Myran AB träffar ett ramavtal
angående markoption, tidsplan och förutsättningar för Hagby äng o kulle 2.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott har behandlat ärendet 2022-03-09, § 3:7.
Samhällsbyggnadsförvaltningen tjänsteutlåtande daterat 2022-02-18.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till samhällsbyggnadsförvaltningens
beslutsförslag med redaktionell ändring innebärande att godkänna ramavtal
mellan Österåkers kommun och Micke och Myran AB.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers
(M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Samhällsbyggnadsförvaltningen