

Protokoll

Sammanträdesprotokoll för Kommunstyrelsens planarbetsutskott:

Datum Onsdagen den 6 april 2022

Tid kl. 09.00- 9.48

Plats Kommunfullmäktigesalen

Närvarande Enligt bifogad närvarolista

Utses att justera Glenn Viklund (S)

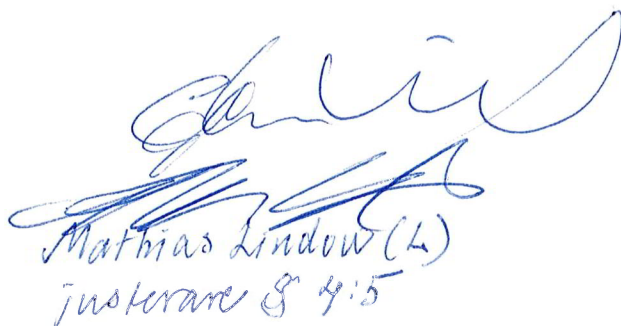


Sara Salminen
Sekreterare §§ 4:1- 4:9



Michaela Fletcher
Ordförande §§ 4:1-4:4, 4:6- 4:9

Glenn Viklund (S)
Justerare §§ 4:1- 4:9



Mathias Lindow (L)
Justerare § 4:5

Anslagsbevis §§ 4:1-4:9

Justering tillkännagiven genom anslag	2022-04-13 - 2022-05-12
Organ	Kommunstyrelsens planarbetsutskott
Sammanträdesdatum	2022-04-06
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelsens förvaltnings kansli



Sara Salminen

Närvarolista

Parti	Ledamöter	Närvarande	Ej tjänstgörande §§	Ersättare §§
M	Michaela Fletcher, ordförande	X	§§4:5	Arne E. §§4:5
L	Mathias Lindow, 1:e vice ordf.	X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf.	X		
M	Johan Boström	X		
M	Hampe Klein	X		
MP	Michael Solander	-		Glenn V. §§4:1-4:9
RP	Roger Johansson	X		

Parti	Ersättare	Tjänstgörande §§	
C	Björn Pålhammar	X	
KD	Arne Ekstrand	X	§§4:5
S	Glenn Viklund	X	§§ 4:1-4:9

Övriga närvarande	Funktion
Staffan Erlandsson	Kommundirektör
Magnus Bengtsson	Ekonomidirektör
Peter Freme	Kanslichef
Helena Cronberg	Kommunikationschef
Maria Bengs	Planchef
Krister Sembo	Enhetschef
Fredrik Nestor	Chef mark och stora projekt
Daniel Jäderland	Tf avdelningschef infrastruktur och anläggning
Dan Jonsson (S)	Adjungerad, presidium Byggnadsnämnden
Gunnar Widforss (C)	Adjungerad, presidium Byggnadsnämnden
Isa Wiman (C)	Adjungerad, presidium Miljö- och hälsoskyddsnämnden
Conny Söderström (M)	Adjungerad, presidium Miljö- och hälsoskyddsnämnden
Jonas Jonsson (MP)	Adjungerad, presidium Miljö- och hälsoskyddsnämnden
Patrik Engberg	Kommunsekreterare
Sara Salminen	Nämndsekreterare

SN

**Register till Kommunstyrelsens planarbetsutskott protokoll
6 april 2022**

- § 4:1 Upprop
- § 4:2 Val av justerare samt tid och plats för justering
- § 4:3 Fastställande av dagordning
- § 4:4 Uppdrag om förstudie för att utreda förutsättningarna för permanent bas för regionens ambulanshelikopter
- § 4:5 Detaljplan Kanalterassen –samrådsbeslut
- § 4:6 Svar på medborgarförslag nr 12/2021- Rasthage för hundar
- § 4:7 Svar på medborgarförslag nr 15/2021- Hundträningsplan
- § 4:8 Svar på medborgarförslag nr 16/2021- Kanotbrygga vid Garnsviksbadet
- § 4:9 Tomträttsavtal Österåkers Multiarena



PLAU § 4:1

Upprop

Kommunstyrelsens planarbetsutskotts beslut

Uppropet fastställs enligt närvarolista.



Justerandes signaturer



Utdragsbestyrkande

PLAU § 4:2

Val av justerare samt tid och plats för justering

Kommunstyrelsens planarbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens planarbetsutskott utser Ann-Christine Furustrand (S) till justerare. Protokollet justeras senast måndagen den 11 april kl. 8.30.

Sammanfattning

Michaela Fletcher (M) föreslår Glenn Viklund (S) till justerare. Protokollet föreslås justeras senast måndag den 11 april 08.30, kommunkansliet, Alceahuset.

Michaela Fletcher (M) har anmält jäv under ärende 5, och Mattias Lindow (L) justerar det ärendet.



PLAU § 4:3

Fastställande av dagordning

Kommunstyrelsens planarbetsutskotts beslut

Dagordningen fastställs enligt nedan.

Sammanfattning

Till sammanträdet har utsänts kallelse med förslag till dagordning samt tillhörande handlingar.



Justerandes signaturer



Utdragsbestyrkande

Uppdrag om förstudie för att utreda förutsättningarna för permanent bas för regionens ambulanshelikopter

Kommunstyrelsens planarbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens planarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att göra en förstudie för permanent bas för Region Stockholms ambulanshelikoptertjänst inom del av fastigheten Rydboholm 2:1.

Sammanfattning

En ansökan om planbesked för permanent bas för Region Stockholms ambulanshelikoptertjänst har inkommit till Österåkers kommun. Aktuell plats ligger inom del av fastigheten Rydboholm 2:1. Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att en förstudie görs som kan ligga till grund för ett beslut om kommande planuppdrag.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande, daterat 2022-03-21.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att göra en förstudie för permanent bas för Region Stockholms ambulanshelikoptertjänst inom del av fastigheten Rydboholm 2:1.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Akt



Detaljplan Kanalterassen- samrådsbeslut

Kommunstyrelsens planarbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens planarbetsutskott beslutar

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att samråda kring förslag till detaljplan för Kanalterassen.

Jäv

Michaela Fletcher (M) anmäler jäv under ärende 5 och lämnar lokalen. Arne Ekstrand tjänstgör under ärendet.

Protokollsanteckning

I området har de under årens lopp etablerat sig ett kluster av småföretagarverksamhet av olika företagsinriktningar som bidrar positivt till området. Vi menar att det är viktigt att Österåkers kommun anstränger sig extra för att se till att vara dessa företag behjälpliga med att kunna fortsätta sin verksamhet, med lokaler etc. Därför vill vi peka på vikten av att kommunens näringslivsdirektör/näringslivsenhet ges ett särskilt uppdrag att genomföra för att stödja dessa företag.

Det positiva i förslaget är att gångstråket längs med kanalen nu kan bli verklighet. Vi ser att det här kommer att bli svårigheter då det är på liten yta, med dåliga markförhållanden skall byggas mellan 200 – 250 lägenheter. Likaså ser vi svårigheter med att täcka behovet av P-platser för såväl de boende, gäster som för kunder till de affärslokaler som kan komma att finnas här. Det känns även viktigt att inte fastigheterna här blir som en mur mellan vägen och kanalen vilket gör att det är extra viktigt höjden blir varierad.

Ann-Christine Furustrand (S)

Glenn Viklund (S)

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att tillgängliggöra åkers kanal för allmänheten, säkerställa och utveckla ett attraktivt parkområde längs med kanalen, för att möjliggöra en fortsättning på strandpromenaden som en del av fortsatt utveckling av hela "Stadspark Åkers kanal".

Detaljplanen ska även bidra till att utveckla en del av Centralvägen som huvudstråk till en mer stadsmässig och trafiksäker gata med bland annat förbättrad tillgänglighet för gående och cyklister.

Forts.



Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Forts. PLAU § 4:5

Syftet är även att möjliggöra en bostadsbebyggelse i form av stadsmässiga flerbostadshus i varierad höjd och utformning med lokaler i bottenvåningen i ett centralt läge med närhet till centrum och kollektivtrafik som en utökning av de centrala delarna av Åkersberga norrut längs Åkers kanal och Centralvägen, i enlighet med översiktsplanen och i linje med Sverigeförhandlingen.

Syftet är att skapa en stadsmässig variationsrik bebyggelse med småstadskaraktär längs Centralvägen samt att bebyggelsen anpassas både till gaturummet men också till kanalrummet, som bidrar till en attraktiv och trygg stadsmiljö med mötesplatser i form av platsbildningar längs Centralvägen och kanalen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande, daterat 2022-03-22.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att samråda kring förslag till detaljplan för Kanalterassen.

Propositionsordning

Ordförande frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Mathias Lindows (L) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Akt



Svar på medborgarförslag nr 12/2021 - Rasthage för hundar

Kommunstyrelsens planarbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens planarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

Att medborgarförslag 12/ 2021- Rasthage för hundar, anses besvarat med hänvisning till att rasthage för hundar kan aktualiseras i samband med en samlad reinvestering i Söraparken.

Sammanfattning

I ett medborgarförslag som inkom till Österåkers kommun den 28 april 2021, föreslås att en rastgård för hundar anläggs i Söralidsområdet. De två rastgårdar som förslagsställaren hänvisar till anses ligga för långt bort. Förvaltningen anser att medborgarförslaget ska anses besvarat då frågan kan aktualiseras i samband med reinvesteringar i parken i området.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande, daterat 2022-03-01.

Förslag till beslut

Att medborgarförslag 12/ 2021- Rasthage för hundar, anses besvarat med hänvisning till att rasthage för hundar kan aktualiseras i samband med en samlad reinvestering i Söraparken.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Förslagsställaren
Tekniska nämnden
Akt

Svar på medborgarförslag nr 15/2021 - Hundträningsplan

Kommunstyrelsens planarbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens planarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

Att avslå medborgarförslag 15/2021 - Hundträningsplan, med hänsyn till närliggande bebyggelse.

Sammanfattning

I medborgarförslaget inkommet den 1 juli 2021 föreslås att Österåkers kommun anlägger en hundträningsplan på fotbollsplanen vid Otto bondes väg. Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att medborgarförslaget avslås.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande, daterat 2022-03-01.

Förslag till beslut

Att avslå medborgarförslag 15 2021 "Hundträningsplan" med hänsyn till närliggande bebyggelse.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Förslagsställaren
Tekniska nämnden
Akt

Svar på medborgarförslag nr 15/2021 - Kanotbrygga vid Garmsviksbadet

Kommunstyrelsens planarbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens planarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

Att anse medborgarförslag nr 16/2021 - Kanotbrygga vid Garmsviksbadet, besvarat då kommunen kommer att se över vilka behov som finns vid Garmsviksbadet inför att arrendet behöver förnyas år 2023.

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit den 5 juli 2021 med önskemål om att anlägga en kanotbrygga bredvid båtrampen vid Garmsviksbadets parkering. Förvaltningen anser att förslaget ska anses besvarat då kommunen kommer att se över möjligheten att arrendera mer mark för att möjliggöra en kanotbrygga då arrendet löper ut 2023.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande, daterat 2022-03-01.

Förslag till beslut

Att anse medborgarförslag nr 16/2021 - Kanotbrygga vid Garmsviksbadet, besvarat då kommunen kommer att se över vilka behov som finns vid Garmsviksbadet inför att arrendet behöver förnyas år 2023.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Förslagsställaren
Tekniska nämnden
Akt

**Tomträttsavtal Österåkers Multiarena- Tomträttsupplåtelse
Husby 4:29**

Kommunstyrelsens planarbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens planarbetsutskott beslutar

Bereda ärendet vidare.

Sammanfattning

Detaljplan 494 Österåkers multihall, antagen 2018-04-05 möjliggör byggnation av en multiarena på fastigheten Runö Husby 4:29. Österåkers kommun har hos Armada beställt uppförande av en multiarena (KS 2019/0061).

Beslutsunderlag

Ärendet bereds vidare.

Förslag till beslut

Ärendet bereds vidare.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Akt

