

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Till Kommunstyrelsen

Dnr KS 2020/0186
Datum 2022-01-13

Svar på motion nr 19/2020 av Kristina Embäck (S) - En välplacerad park i Österskär

Sammanfattning

I en motion väckt i Kommunfullmäktige 2020-09-14, § 5:15, föreslår motionären att utveckla en tomt vid Tunavägen 23 till en park med parkbänkar, planteringar och träd. Området, del av Tuna 3:1, är planlagt för allmän plats/park och parkering och kommer efter att ha nyttjats som byggetablering ges mer parkkaraktär. Motionen föreslås bifallas.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta

Bifalla motion nr 19/2020 vad avser att ge platsen mer parkkaraktär.

Bakgrund

I motion nr 19/2020 som inkom i september 2020 beskrivs att en tomt vid Tunavägen 23, Tuna 5:2 samt del av Tuna 3:1, i dagsläget är ett tråkigt fält som människor passerar. Motionären föreslår att tomten utvecklas till en vacker och välplacerad park genom att sätta upp bänkar samt anläggning av planteringar, buskar och träd. Motionen behandlades av Tekniska nämnden den 8 juni 2021 men efter en kontroll med vägförening uppdagades att ytorna för allmän plats /park inte ingår i gemensamhetsanläggningen. Ytan avses att under en period användas för etablering i samband med byggnation längs Västra Banvägen.

Förvaltningens slutsatser

De aktuella fastigheterna Tuna 5:2 och Tuna 3:1 ägs av Österåker kommun och är, enligt gällande byggnadsplan nr 100 (lagkraftvunnen år 1959), planlagda för bostads- och handelsändamål i en våning respektive allmän plats/park och parkering. Då gällande detaljplan medger park inom fastigheten Tuna 3:1 är parkbänkar och planteringar redan i dagsläget möjliga att placeras och planteras på fastigheten som är planlagd för allmän plats/park och parkering. Huvudmannaskapet är enligt detaljplanen enskilt men ingår inte i Österskärs vägförening gemensamhetsanläggning. Samhällsbyggnadsförvaltningen avser ge platsen mer parkkaraktär i samband med återställande efter planerad byggetablering och förslår således att motionen kan bifallas. Åtgärderna finansieras inom ram.

Tidigare beredning

Tekniska nämndens sammanträde 2021-09-14, § 5:7

Tjänsteutlåtande

Bilagor

1. Motion ”En välplacerad park i Österskär”, 2020-09-09.
2. Kartskiss Tunavägen 23.
3. Protokollsutdrag Tekniska nämndens sammanträde, 2021-09-14, § 5:7.

Kent Gullberg
Samhällsbyggnadschef

Daniel Jäderland
Tf. Infrastruktur- och anläggningschef

Expedieras

Tekniska nämnden
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Digitala Signaturer