

2021-12-20

- Fastighetsägare
- Remissinstanser

Detaljplan för **Drakbackens förskola (Säby 2:30, 2:31 m.fl.)** Österåkers kommun, Stockholms län

Österåkers Kommun upprättar förslag till detaljplan för Drakbackens förskola (Säby 2:30, 2:31 m.fl.) Syftet med detaljplan är att medge uppförandet av en förskola om en eller flera våningar på Säby 2:31 eller Säby 2:30 i den lokala knutpunkten Säby. Målet är att möjliggöra sammanlagt 150-160 förskoleplatser i ett centralt läge. Detta missiv går ut till samtliga remissinstanser och fastighetsägare, inklusive delägare i Säby S:1, som berörs av planförslaget. Fastigheter som helt eller delvis ingår i planområdet är Säby 2:30, Säby 2:31, Säby S:1 samt Hagby 1:3.

Planförslaget bedöms vara förenligt med gällande Översiktsplan.

En undersökning om betydande miljöpåverkan har upprättats och stämts av med Länsstyrelsen som delar kommunens bedömning i att planförslaget inte bedöms medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i plan- och bygglagen samt miljöbalken, och en miljöbedömning är därmed inte nödvändig.

Kommunen inbjuder till **samrådsmöte onsdagen den 19 januari 2022, kl. 18-20** via digital länk. Anmälan till mötet görs via mejl till: amanda.docherty@osteraker.se senast måndag 17 januari.

Planförslaget finns under samrådstiden, **20 december 2021-28 januari 2022**, tillgängligt i entrén i Alceahuset, Hackstavägen 22 i Åkersberga. Handlingarna kan köpas till självkostnadspris. Planhandlingarna finns även tillgängliga på kommunens webbplats www.osteraker.se

Synpunkter på planförslaget ska lämnas skriftligt **senast 28 januari 2022** till Samhällsbyggnadsförvaltningen, plan- och exploateringsenheten, Österåkers kommun, 184 86 Åkersberga.

Synpunkter kan även skickas in via e-post till plan.exploatering@osteraker.se Synpunkter kan med fördel märkas med detaljplanens diarienummer **KS 2020/0189**

Efter samråd samlas synpunkterna på förslaget i en samrådsredogörelse och utifrån dessa görs eventuella kompletterande utredningar och justeringar av förslaget.

Efter samrådet kommer detaljplanen att ställas ut för granskning. Den som inte senast då lämnat skriftliga synpunkter kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.



Amanda Docherty
Planarkitekt