

KS § 12:9

Dnr. KS 2015/0084

Antagande av detaljplan för Röllingby södra, etapp 1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Anta Detaljplan för Röllingby södra, etapp 1.

Särskilt yttrande

Ann-Christine Furustrand (S) lämnar ett särskilt yttrande

Yttrande till protokollet med referens till vad sakägare 4 anger. Det är angeläget att vägarna i Åkersberga centrum snarast får ett och samma huvudmannaskap, dvs kommunen, så att Lantmäteriförrättningar kan ske så att den otydlighet vad gäller vägavgifter som sakägare nr 4 pekar på kan redas ut och bringas klarhet i. Ann-Christine Furustrand (S)

Sammanfattning

Ett förslag till detaljplan för Röllingby södra, etapp 1 har upprättats av Samhällsbyggnadsförvaltningen. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för ny bostadsbebyggelse i form av stadsmässiga flerbostadshus i varierande höjd, inom ett centralt och kollektivtrafiknära läge i Åkersberga. Planen möjliggör även detaljhandel i form av lokaler i bottenvåningen som främst ska lokaliseras längs Storängsvägen för att bidra till utvecklingen av Storängsvägen som en stadsgata. Syftet är även att göra redan befintliga rad- och kedjehus planenliga och därför möjliggöra för rad- och kedjehus i detaljplan. Detaljplanen bidrar också till en utveckling av Hackstaområdet samt en fortsatt koppling till centrala Åkersberga. Utöver detta syftar projektet till att skapa bättre kopplingar i och upprustning av trafikgatunätet och möjliggöra kommunalt huvudmannaskap för lokalgator, GC-vägar, stråk och allmänplats, för Storängsvägens norra del samt Hantverkarsvägen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott har behandlat ärendet 2021-10-13, § 7:9. Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2021-09-20.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till planarbetsutskottets beslutsförslag innebärande att anta Detaljplan för Röllingby södra, etapp 1.

Forts.

forts. KS § 12:9

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras
Samhällsbyggnadsförvaltningen