

§ 6

UPPHÄVANDE

Norr om Näsängen planläggs för en ny stadskärna som ska binda ihop Näsängen och centrala Åkersberga. I den planerade strukturen för Kanalstaden kommer den permanenta tillfartsvägen från Näsängen att anläggas. Detta servitutsavtal ska upphävas när en permanent tillfartsväg, som utgör ett fullvärdigt alternativ till vägen enligt detta servitutsavtal, är redovisad och utbyggd.

Ägarna till den härskande respektive tjänande fastigheten är ense om att den permanenta tillfartsvägen till fullo ersätter servitutet enligt detta servitutsavtal och att servitutet därför ska upphävas utan att någon ersättning, av vad slag det vara må, ska utges till den härskande fastigheten för förlusten av servitutet. Ett eventuellt upphävande av servitutet ska ske skriftligen genom en särskild handling och förutsätter att det finns ett utbyggt fullvärdigt alternativ till vägen enligt detta servitutsavtal. Vid det fall servitutet är inskrivet ska inskrivningen hävas i samband med upphävandet.

§ 7

INSKRIVNING

Servitutshavaren får låta inskriva detta avtal. Servitutshavaren betalar kostnaden för inskrivning. Kostnaden kommer sedan att vidarefaktureras till Näsängen Mark AB.

§ 8

ÖVRIGT

Innehållet i detta servitutsavtal saknar betydelse för Österåkers kommuns arbete med planläggning av Västra Kanalstaden.

§ 9

TVIST

Twist på grund av detta avtal, som inte kan lösas parterna, ska avgöras av svensk allmän domstol.

Signatursida följer

Detta servitutsavtal har upprättats i tre (3) likalydande exemplar, av vilka
Upplåtaren tagit ett (1) exemplar, Servitutshavaren (2) exemplar, varav ett
är avsett för Lantmäteriets fastighetsinskrivning.

För Husby 3:10:

För Näs 7:1:

Ort & Datum:

Ort & Datum:

.....

.....

.....

.....

Bilagor:

A. Kartskiss över servitutsområdet.

