

KF § 4:16

Dnr. KS 2019/0061 (4)

Uppförande av Österåkers Multihall

Kommunfullmäktiges beslut

1. Avropa fas 2 i enlighet med framtagna systemhandlingar genom Armada Kommunfastigheter AB.
2. Godkänna preliminär hyreskostnad om 25,8 mkr/år, varav 12,9 mkr utfaller 2022.
3. Godkänna investeringskostnad om 7,5 mkr för lösa inventarier och utrustning i investeringsbudget 2022.
4. Godkänna preliminär driftsram för anläggningen 2022 om 6,5 mkr samt beakta driftsram om 10 mkr i budget 2023 och framåt.
5. Godkänna Armada Kommunfastigheter AB:s borgensansökan om maximalt 430 mkr avseende upplåning för byggnation.
6. Att kommunstyrelsen kontinuerligt följer upp byggandet av multihallen, med start i november och med 6 månaders mellanrum ur såväl ekonomiskt som kvalitetsmässigt perspektiv.

Särskilt yttrande (S)

När nu Österåker gör en satsning på en multihall vill vi att den skall vara en fullgod hall. När vi läser bilaga 2 Risk- och möjlighetslista kalkyl väcks vår oro. I bilagan minskas kostnader med 1 000 000 kr vad gäller taket, om brandmyndigheten tillåter bytes den till cellplast. Nu utgår vi ifrån att brandmyndigheten sätter stopp för det, då förslaget ur säkerhetssynpunkt är oacceptabelt. Vi vill understryka vikten av att inga nedskärningar av kostnader som innebära att säkerheten tullas på sker. Vi ifrågasätter även i samma bilaga att föreslagen klättervägg tas bort.

Ann-Christine Furustrand (S)

Forts.



Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Forts. KF § 4:16

Särskilt yttrande (V)

Vi röstade för en Multihall och stödjer projektet helhjärtat. Kommunen behöver skapa goda förutsättningar för idrottsutövare. Men vi är oroliga för att kostnaderna för Multihallen börjar dra iväg. Den första kalkylen som gjordes var på 280 Mkr. En senare beräkningen hamnade på 320 Mkr. Nu har kostnaden för Multihallen ökat till 430 Mkr. Jämfört de två senaste beräkningar finns en kostnadsökning med ca 26 %. Politikerna har ett ansvar för att ta vara på skattebetalarnas pengar. Vi måste därför få kontroll över kostnaderna för Multihallen. Det måste göras nu när det fortfarande finns tid. Vi kräver kontinuerliga uppföljningar och transparenta ekonomiska redovisningar.
Francisco Contreras (V)

Sammanfattning

Efter genomförd fas 1 i enlighet med samverkansentreprenaden för Österåkers multihall har nu systemhandlingar tagits fram och kalkylerats. Samhällsbyggnadsförvaltningen återkommer med förslag till beslut för att avropa fas 2, byggnation av Österåkers multihall.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 2020-06-15, § 7:6.
Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2020-05-14.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Mathias Lindow (L) yrkar bifall till Kommunstyrelsens förslag.

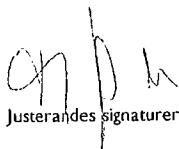
Roger Johansson (RP) och Anne-Li Hilbert (C) biträder Mathias Lindows (L) yrkande.

Propositionsordning

Ordföranden konstaterar att endast bifall yrkats till Kommunstyrelsens förslag och frågar om detta även kan bli fullmäktiges beslut samt finner frågan med ja besvarad.

Expedieras

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Ekonomiavdelningen
Kultur- och fritidsnämnden
Armada Kommunfastigheter AB


Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande