

(1)

- fastighetsägare
- remissinstanser

Detaljplan för **Säbydepån**, KS 2014/0087
Österåkers kommun, Stockholms län

Österåkers kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för **Säbydepån**. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utbyggnad av den befintliga bussdepån inom fastigheterna Säby 2:25-26. Planområdet ligger strategiskt placerat för bussdepåverksamhet, vid en viktig genomfartsgata med bra koppling till väg 276 och centrala Åkersberga. Planområdets läge ställer höga krav på utformning och gestaltning, särskild uppmärksamhet och omsorg bör ägnas åt de partier som vänder sig mot Åkers kanal och Sockenvägen.

Detaljplanen möjliggör även en ombyggnation av korsningen Sandkilsvägen – Sockenvägen till en cirkulationsplats. För att höja trafiksäkerheten ytterligare föreslås även en ny infart till bussdepån och värmeverket att anläggas via Korsgärdesvägen. Det gör att Sandkilsvägens korsning med Sockenvägen endast kommer att fungera som infart för besökare till bussdepån. Förslaget bedöms kunna medföra betydande miljöpåverkan varför en miljökonsekvensbeskrivning har upprättats. Detaljplanen följer intentionerna i översiktsplanen. Kommunen bedömer att det finns motiv och särskilda skäl för att upphäva strandskyddet för kvartersmark och gata för att kunna genomföra detaljplanen.

Den nya detaljplanen omfattar även anläggande av en ny bro över Åkers kanal. Den nya bron kommer att anläggas öster om den befintliga bron som rivs. Arbetet kommer att beröra fastigheterna Säby 2:24, Säby 4:1, Åkerstorp 5:1 och Åkerstorp 31:1.

Planförslagen finns utställt under tiden **1 juli – 17 augusti 2020** i entrén i Alceahuset, Hackstavägen 22 i Åkersberga. Handlingarna kan köpas till självkostnadspris. Utställningshandlingarna kommer även att finnas tillgängliga på kommunens webbplats www.osteraker.se

Synpunkter på planförslaget ska lämnas skriftligt **senast 17 augusti 2020** till Samhällsbyggnadsförvaltningen, Plan- och Exploateringsenheten, Österåkers kommun, 184 86 Åkersberga. Synpunkter kan även skickas in via e-post till plan.exploatering@osteraker.se

Den som beslutet angår och som inte senast då har framfört skriftliga synpunkter kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Peter Jonsson
Planarkitekt