

Ordförandeförslag

Kommunstyrelsens ordförande
Michaela Fletcher

Till Kommunstyrelsen

Datum 2019-05-06
Dnr 2017/0152

Svar på motion 10/2017 från Ann-Christine Furustrand (S) - Låt oss göra allt vi kan för att bygga små yt-och kostnadseffektiva bostäder för unga!

Sammanfattning

I en motion väckt i Kommunfullmäktige föreslår motionären att kommunen undersöker möjligheterna att bygga enkla och kostnadseffektiva bostäder med rimliga hyror för unga.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta

Anse motion nr 10/2017 besvarad med hänvisning till att kommunen redan behandlar frågan inom ramen för översiktsplan och bostadsförsörjningsplan.

Bakgrund

I expansiva kommuner är efterfrågan på bostäder konstant stort. Det är lätt att i tanken se snabba byggprocesser framför sig, men i realiteten fungerar det inte så. Byggandet omgärdas idag av en uppsjö stelbenta lagar och regler som gör att processerna – från ax till limpa – är långa. Ovanpå detta finns dessutom rigida strandskyddsregler som försvårar varje försök att bygga t.ex. vattennära. Motionären borde i första hand vända sig till sitt eget parti, som innehar regeringsmakten, i syfte att få till en uppluckring av regelfloran. I Österåker har vi i vår översiktsplan och bostadsförsörjningsplan identifierat och tagit höjd för olika typer av bostäder och upplåtelseformer. Men det finns ingen quick fix givet den legala situationen som byggandet omgärdas av.

Bakgrund

Tjänsteutlåtande från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterat 2019-04-23



Michaela Fletcher
Kommunstyrelsens ordförande