

### Framtidens Åkersberga stad

Planprogrammet för Åkersberga stad – centrumområdet innebär omfattande förändringar jämfört med dagens centrala Åkersberga. De olika delarna inom avgränsningsområdet påverkas i olika stor grad av planprogrammets innehåll, där exempelvis den befintliga bostadsbebyggelsen vid kanalen och längs väg 276 inte föreslås genomgå förändringar medan området i den sydöstra delen föreslås förändras med avseende på gatu- och bebyggelsestruktur och funktioner. Sammantaget väntas centrumområdets karaktär förändras avsevärt och centrumområdet kommer att vara en viktig del av utvecklingen till en tät stad med småstadskaraktär.

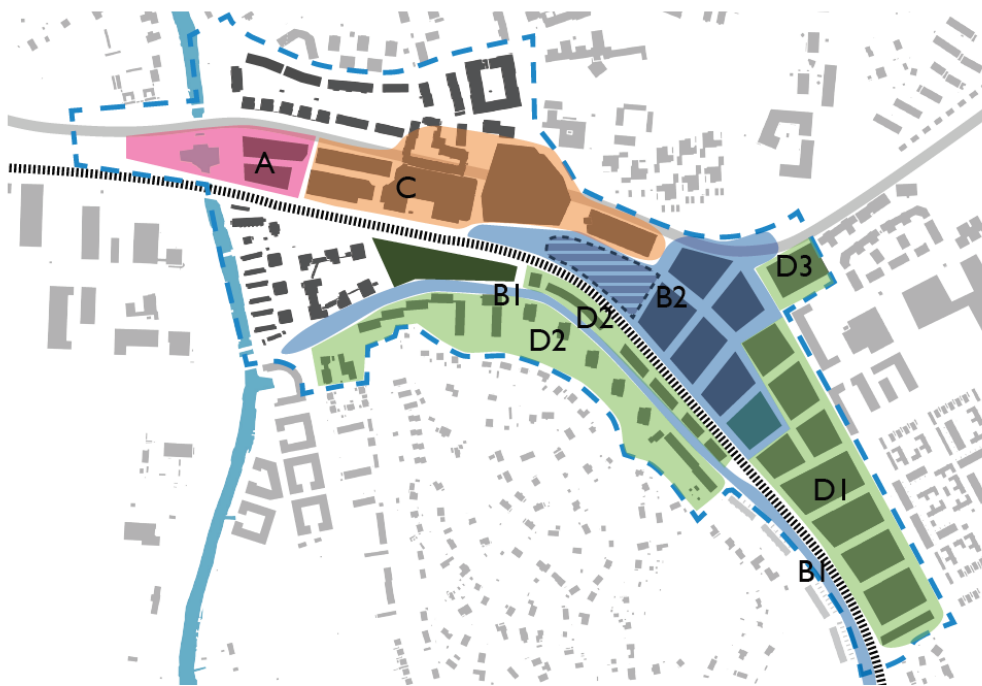
Karta 9 visar på en övergripande nivå den förändring som planprogrammet innebär. Färgerna symboliserar olika utvecklingsriktningar och en variation av innehåll för områdets olika delar. De grå figurerna illustrerar befintlig bebyggelse som till viss del kan utvecklas genom exempelvis förtätning medan de svarta rutorna symboliserar ny kvarterstruktur. Resecentrumets geografiska avgränsning har en egen beteckning, med en ljusare grå färg. Den nya bebyggelsen planeras att i huvudsak utformas som stadskvarter med gröna innergårdar. Förutsättningarna för utvecklingen enligt kartan ska under detaljplanläggning utredas vidare, där funktioner prövas och detaljer kring byggnadshöjd, utformning och gestaltning för de olika fastigheterna fastställs.

Kartan beskriver inte utbyggnadstakt eller prioriteringsordning för den kommande utvecklingen. Föreslagen etappindelning för detaljplanläggning läses på sida 70-71.



27

### Planprogram Åkersberga stad s. 27



### Sid 71 planprogram Åkersberga Stad

