

## Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Datum 2019-05-02

Dnr KS 2019/0147

Till Kommunstyrelsen

## Markoption gällande försäljning av förskoletomt på fastigheten Svartgarn 2:1

### Sammanfattning

Fondamentor AB har anmält intresse av att kunna förvärva fastigheten Svartgarn 2:1 inom detaljplanen Björnkärsvägen m.m.. Fundamentor vill ha en option att de innehar en exklusiv rätt att utreda förutsättningarna m.m. för att ta fram en förskola på den aktuella fastigheten.

Förvaltningen förslag är att ge Fundamentor ett tidsbegränsat uppdrag på åtta månader för att utreda förutsättningarna samt tillsammans med Samhällsbyggnadsförvaltningen ta fram villkor för ett förvärv av fastigheten

### Beslutsförslag

**Kommunens planarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta**

Kommunstyrelsen **godkänner** förslaget att ge Fundamentor option på fastigheten Svartgarn 2:1 under åtta månader.

### Förvaltningens slutsatser

Samhällsbyggnadsförvaltningen ställer sig positiv till att kommunen träffar ett markoptionsavtal med Fundamentor AB.

### Bilagor

1. Karta



Kent Gullberg  
Samhällsbyggnadschef



Fredrik Nestor  
Chef mark och stora projekt

*m*

**B**

l.

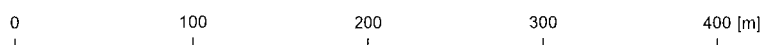
Ä; ?



**JM**

KQHII

y,



1:4 000