

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

- Till detaljplanen hör förutom denna plankarta med bestämmelser:
- Illustrationsplan
- Plan- och genomförandebeskrivning
- Intrångskarta

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- GATA, Huvudgata med gång- och cykelväg

EGSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS MED KOMMUNALT HUVUDMANNASKAP

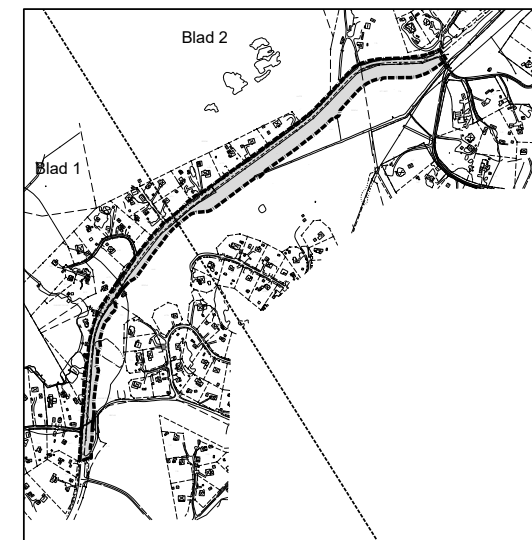
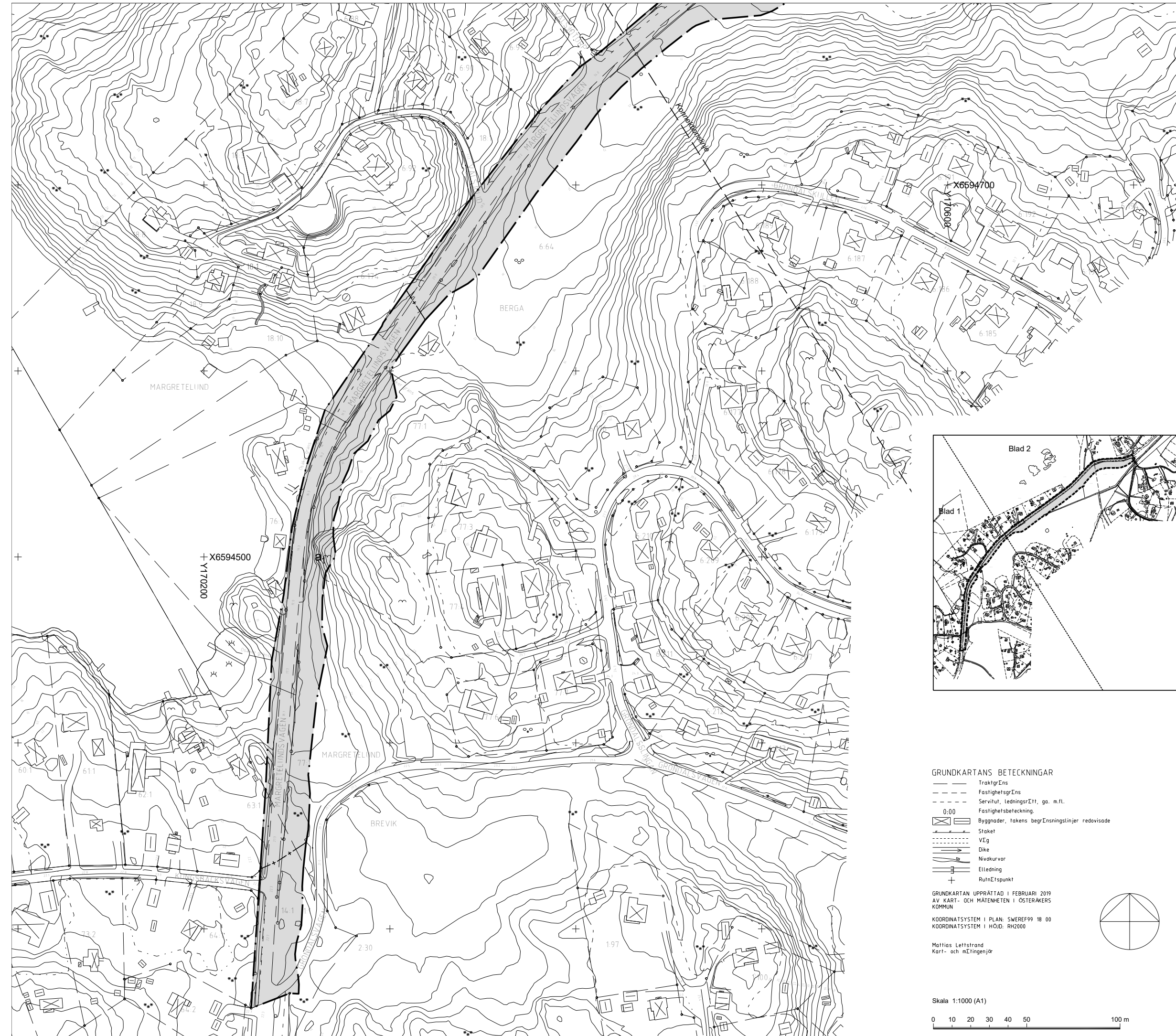
Dagvatten ska fördröjas och renas lokalt enligt planbeskrivningens avsnitt om dagvattenhantering. 4 kap 5 § 2

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Kommunen är huvudman för allmän plats 4 kap 7 §

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft 4 kap 21 §

Strandskyddet är upphävt. 4 kap 17 §



Orienteringskarta

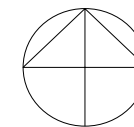
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Servitut, ledningsl. ga. m.fl.
- Fastighetsbeteckning
- 0:00
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- VEg
- Dike
- Nivokurvor
- Elledning
- Rutnätspunkt

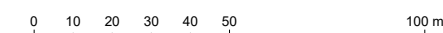
GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD I FEBRUARI 2019 AV KART- OCH MÄTENHETEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN

KOORDINATSYSTEM I PLAN: SWEREF99 18 00
KOORDINATSYSTEM I HOJD: RH2000

Mattias Lettstrand
Kart- och mättingenjör



Skala 1:1000 (A1)



ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för Blad 1 (2)

Margretelundsvägen etapp 2

Österåkers kommun, Stockholms län
Upprättad den 6 februari 2019, enligt PBL (2010:900)

Maria Bengs Planchef	Antagande	Camilla Bennet Planarkitekt	Laga kraft	Genomförandetid slutar	Plan nr
Beslutsdatum					
Instans	KF				

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER
 Till detaljplanen hör förutom denna plankarta med bestämmelser:
 - Illustrationsplan
 - Plan- och genomförandebeskrivning
 - Intrångskarta

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- GATA₁** Huvudgata med gång- och cykelväg

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS MED KOMMUNALT HUVUDMANNASKAP

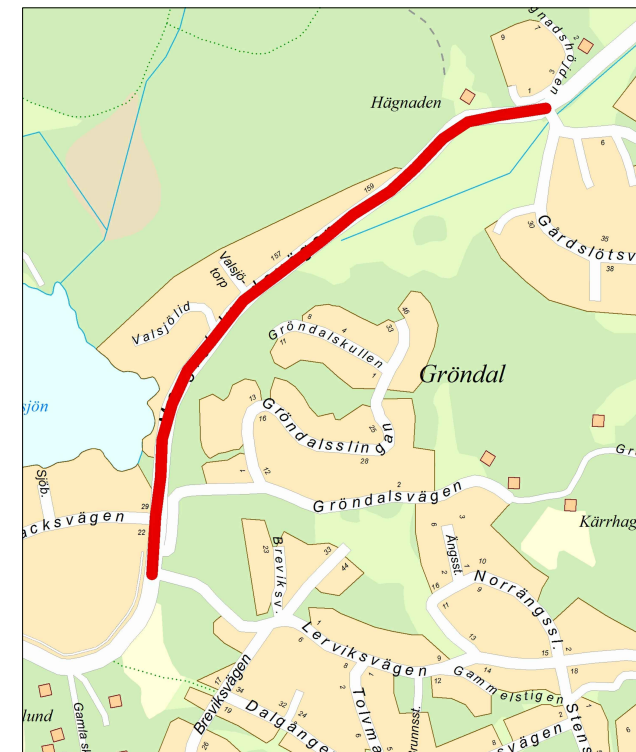
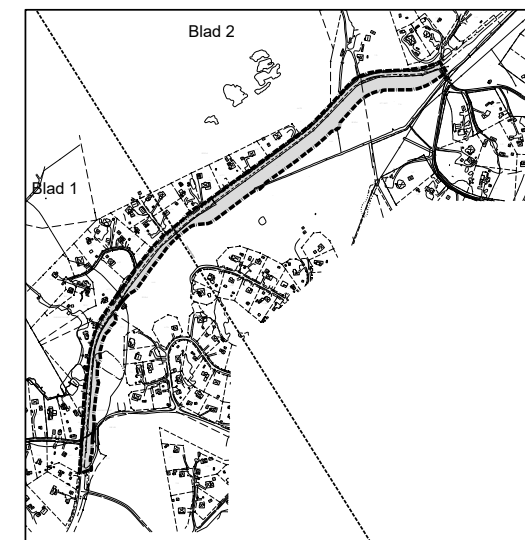
Dagvatten ska fördröjas och renas lokalt enligt planbeskrivningens avsnitt om dagvattenhantering. 4 kap 5 § 2

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Kommunen är huvudman för allmän plats 4 kap 7 §

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft 4 kap 21 §

a₁ Strandskyddet är upphävt. 4 kap 17 §



Orienteringskarta

ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för Blad 2 (2)

Margretelundsvägen etapp 2

Österåkers kommun, Stockholms län
 Upprättad den 6 februari 2019, enligt PBL (2010:900)

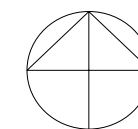
Maria Bengs Planchef	Antagande	Camilla Bennet Planarkitekt	Laga kraft	Genomförandetid slutar	Plan nr
Beslutsdatum					
Instans	KF				

- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**
- Traktgräns
 - Fastighetsgräns
 - Servitut, ledningsrätt, ga. m.fl.
 - 0:00 Fastighetsbeteckning
 - Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
 - Staket
 - Väg
 - Dike
 - Nivokurvor
 - Elledning
 - Rutnätspunkt

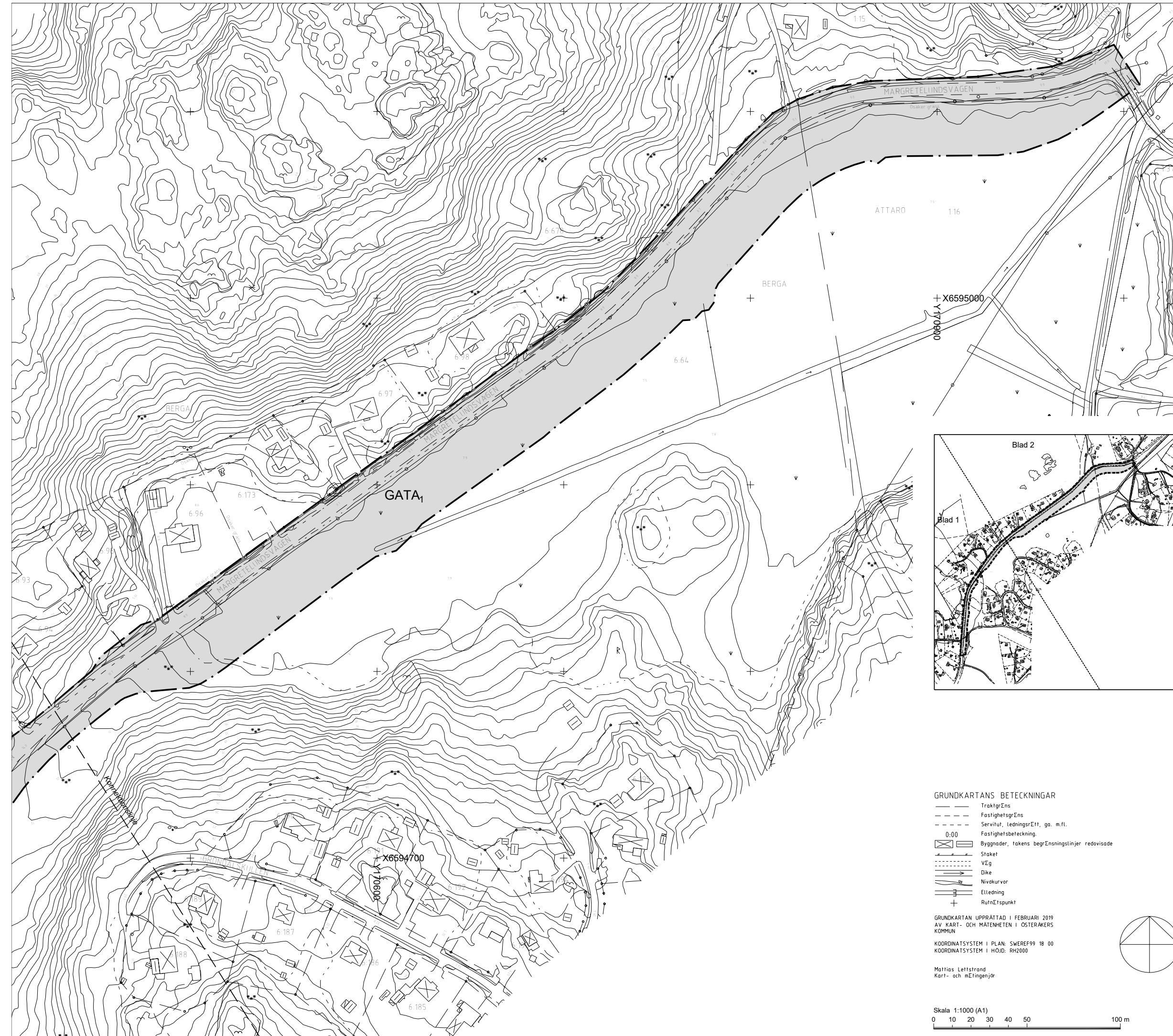
GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD I FEBRUARI 2019
 AV KART- OCH MÄTNHETEN I ÖSTERÅKERS
 KOMMUN

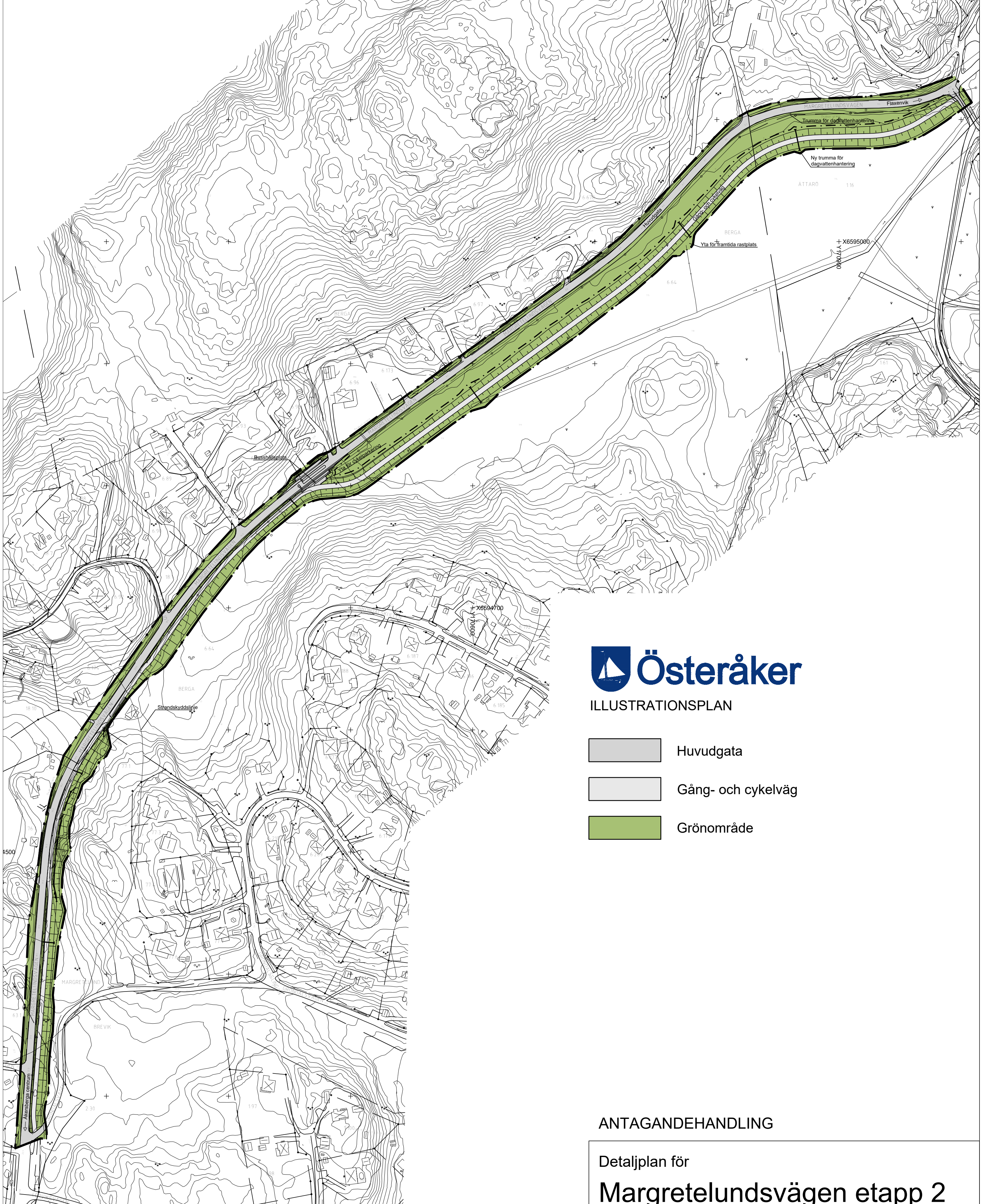
KOORDINATSYSTEM I PLAN: SWEREF99 18 00
 KOORDINATSYSTEM I HOJ: RH2000

Mattias Lefström
 Kart- och mättingenjör


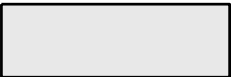



Skala 1:1000 (A1)
 0 10 20 30 40 50 100 m





ILLUSTRATIONSPLAN

-  Huvudgata
-  Gång- och cykelväg
-  Grönområde

ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för
Margretelundsvägen etapp 2

Österåkers kommun, Stockholms län
 Upprättad den 6 februari 2019, enligt PBL (2010:900)

Maria Bengs
 Planchef

Camilla Bennet
 Planarkitekt

Antagande	Laga kraft	Genomförandetid slutar	Plan nr
Beslutsdatum	Instans	KF	

