

KF § 5:7

Dnr. KS 2019/0063

Antagande av detaljplan för Tuna 6:151 m.fl.**Kommunfullmäktiges beslut****Detaljplanen för Tuna 6:151 m.fl. antas.****Reservationer**

Ledamöterna för Roslagspartiet reserverar sig mot beslutet.

Ledamöterna för Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet, bilaga
KF § 5:7/2024-09-16.**Sammanfattning**

Förslag till detaljplanen för Tuna 6:151 m.fl. har upprättats, med syftet att bidra till en hållbar stadsutveckling. I form av väl gestaltad ny bostadsbebyggelse, allmänna platser och lokaler för centrumändamål i stationsnära läge. Förslaget möjliggör ca 150 nya lägenheter i stadsmässiga flerbostadshus i varierande höjd och utformning med lokaler i bottenvåningen, samt torg och gata. Allt inom ett område som redan i dagsläget är ianspråktaget av småindustriverksamhet och där infrastruktur finns utbyggt.

Vidare är syftet med detaljplanen att bidra till den framtida utvecklingen av Västra Banvägen samt utvecklingen av den lokala knutpunkten vid Tuna. Förslaget ligger även i linje med kommunens åtagande kopplat till Sverigeförhandlingen genom att möjliggöra för bostadsbyggande i kollektivtrafikhöga lägen. Detaljplanens syfte är också i enlighet med Översiktsplanen, ÖP 2040, Planeringsstrategin (inklusive uppföljning av Översiktsplan 2040) och utvecklingen av de centrala delarna av Åkersberga.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 2024-09-02, § 7:5.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2024-08-05, rev 2024-08-19.

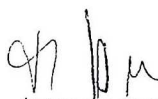
Ordföranden informerar

Ordföranden informerar om att proposition avseende yrkande om återremiss mot avslag redan behandlats i föregående ärende, § 5:6.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens ordförande Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Kommunstyrelsens förslag.

Forts.


Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Forts. KF § 5:7

Sofia Almgren Johansson (S), Wilma Eklund (S), Anders Borelid (SD), Magnus Hultgren (KD), Mathias Lindow (L) och Isa Wiman (C) biträder Michaela Fletchers (M) yrkande.

Roger Johansson (RP) yrkar avslag på ärendet.

Anna Maria Tipper (RP) och Francisco Contreras (V) biträder Roger Johanssons (RP) yrkande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer bifall till Kommunstyrelsens förslag mot avslag och finner att fullmäktige beslutat i enlighet med Kommunstyrelsens förslag.

Omröstning

Votering begärs och verkställs med ja-röst för bifall till Kommunstyrelsens förslag och nej-röst för avslag på ärendet.

Omröstningen utfaller med 44 ja-röster, 5 nej-röster och 2 har avstått.

Kommunfullmäktige har således beslutat i enlighet med Kommunstyrelsens förslag.

Bilaga Omröstningslista KF § 5:7

Expedieras

Samhällsbyggnadsförvaltningen


Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE I ÖSTERÅKERS KOMMUN

KF 5/2024



2024 09 16

Bilaga 5:7/2024

Mandatfördelning M:20, S:11, SD:5, RP:3, L:3, C:2, V:2, MP:2, KD:2, MED:1						
Parti	Ledamöter					
	Namn	Närvar	Ersättare	Ja	Nej	Avstå
(M)	Michaela Fletcher	X		X		
(M)	Hanif Bali	X		X		
(M)	Hampe Klein	X		X		
(M)	Celine Alfredsson	X		X		
(M)	Richard Orgård	X		X		
(M)	Christina Funhammar	X		X		
(M)	Kenneth Netterström	X		X		
(M)	Isabelle Ankarfjärd Jäger	X		X		
(M)	Conny Söderström		Mats Højbrant (M)	X		
(M)	Anneli Hogreve	X		X		
(M)	Jennie Norlin	X		X		
(M)	Jeanette Widén		Gunnar Hallberg (M)	X		
(M)	Camilla Grimsby Klein	X		X		
(M)	Lotta Holmgren	X		X		
(M)	Lisa Tingström	X		X		
(M)	Anneli Widén	X		X		
(M)	Berndt Hogreve	X		X		
(M)	Bror Jansson	X		X		
(L)	Mathias Lindow	X		X		
(L)	Monica Kjellman	X		X		
(L)	Ritva Elg	X		X		
(C)	Isa Wiman	X		X		
(C)	Peter Wahlquist	X		X		
(KD)	Ame Ekstrand	X		X		
(KD)	Magnus Hultgren	X		X		
(S)	Sofia Almgren Johansson	X		X		
(S)	Lars Frid	X		X		
(S)	Wilma Eklund	X		X		
(S)	Mats Lundström	X		X		
(S)	Kristina Embäck	X		X		
(S)	Edvin Wikström		Anders Pettersson (S)	X		
(S)	Ingela Westerlund	X		X		
(S)	Dan Jonsson	X		X		
(S)	Maria Englund	X		X		
(S)	Johan Dagerhamn		Ann Pargell (S)	X		
(SD)	Anders Borelid	X		X		
(SD)	Göran Westrin	X		X		
(SD)	Leif Haag	X		X		
(SD)	Ludvig Eriksson		Leif Hermansson (SD)	X		
(SD)	Katarina Johansson		Inga Nyström (SD)	X		
(RP)	Johan Agge	X			X	
(RP)	Anna Maria Tipper	X			X	
(RP)	Roger Johansson	X			X	
(V)	Norma Aznar		Golriz Kamangar (V)		X	
(V)	Francisco Contreras	X			X	
(MP)	Viktoria Köppä	X				X
(MP)	Sigrid Walve	X				X
(MED)	Björn Molin	X		X		
(S)	Margareta Olin	X		X		
(M)	Johan Boström	X		X		
(M)	Ingela Gardner	X		X		
	RESULTAT			44	5	2

Reservation avseende ärende 7

Antagande av detaljplan för Tuna 6:151 m.fl.

Kommunfullmäktige 2024-09-16

Vänsterpartiet vill bygga fler bostäder, fler hyresrätter och klimatsmarta bostadskvarter. Vi vill också begränsa bilåkandet och bevara de gröna stråkarna i nya bostadsområden.

Men den här frågan handlar inte om vad Vänsterpartiet vill utan vad de boende som berörs av den nya planerade bostadsbebyggelsen i Tuna gård tycker och vill.

Och tyvärr kan vi konstatera att varken exploateringsavtalet eller detaljplanen tar hänsyn till vad de boende och de berörda vill och tycker om bostadsbebyggelsen. Det finns ett demokratiskt underskott som är oroande. Politikerna röstar igenom ett byggprojekt som avvisas helt av de som berörs. Av de cirka 110 skriftliga yttranden som inkom till kommunen var 100 kritiska. Närmare 800 personer har dessutom skrivit på en namninsamling mot femvåningshusen.

De kritiska rösterna har inte hörtsammats i exploateringsavtalet eller detaljplanen. De menar att det här kommer att sätta standarden för tillåten bygghöjd vid flerbostadshus i villaområdet Tuna/Österskär som idag i praktiken är tre våningar. Stadskvarter med 5+ våningar är inte hänsynsfullt i ett område som redan är i stort sett helt bebyggt med småhus.

De berörda kommuninvånarna menar också att trafiksituationen är redan svår inom Österskär i allmänhet och kring Tuna station i synnerhet. Planförslaget förvärrar situationen ytterligare.

Det direkt angränsande grönområdet har påtagligt naturvärde och är hemvist för rödlistad tallicka, skyddade fladdermöss samt en stor mängd fåglar.

Att politikerna kör igenom ett byggprojekt utan att hörsamma och ta hänsyn till kommuninvånarna som berörs är under all kritik. Vänsterpartiet tycker att det går att bygga bostäder och samtidigt ta hänsyn till de boende och kommuninvånarna. Därför röstade Vänsterpartiet nej till 5-våningsbyggprojektet.

af, p, h