

Medelmarknivå

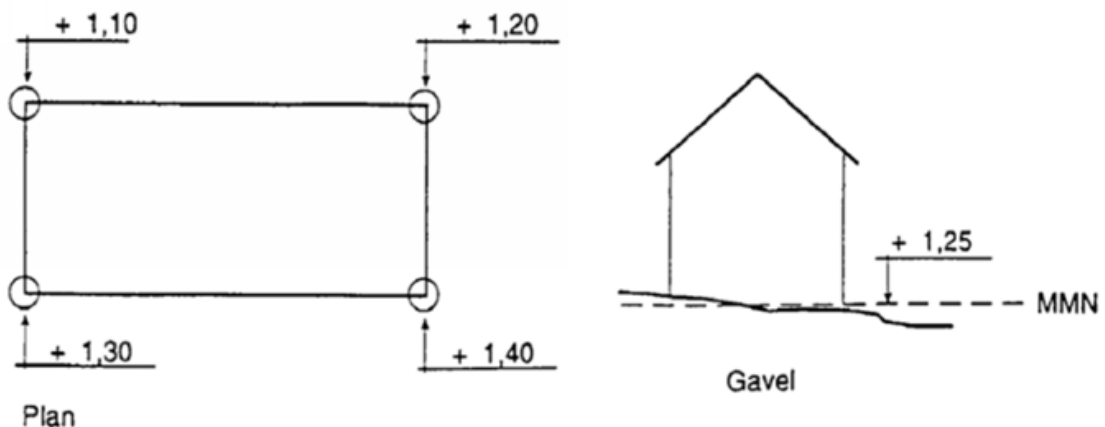
Det finns två metoder att beräkna medelmarknivån. Dessa är "Fyra hörn-metoden" eller "Areametoden".

Vilken du använder dig av beror på hur tomten ser ut, ifall den är relativt plan eller oregelbunden (kuperad).

Tomten är relativt plan – då väljer du Fyra hörn-metoden

Om marken är relativt plan, kan du använda medelvärdet av marknivåerna vid byggnadens hörn.

Fyra hörn-metoden



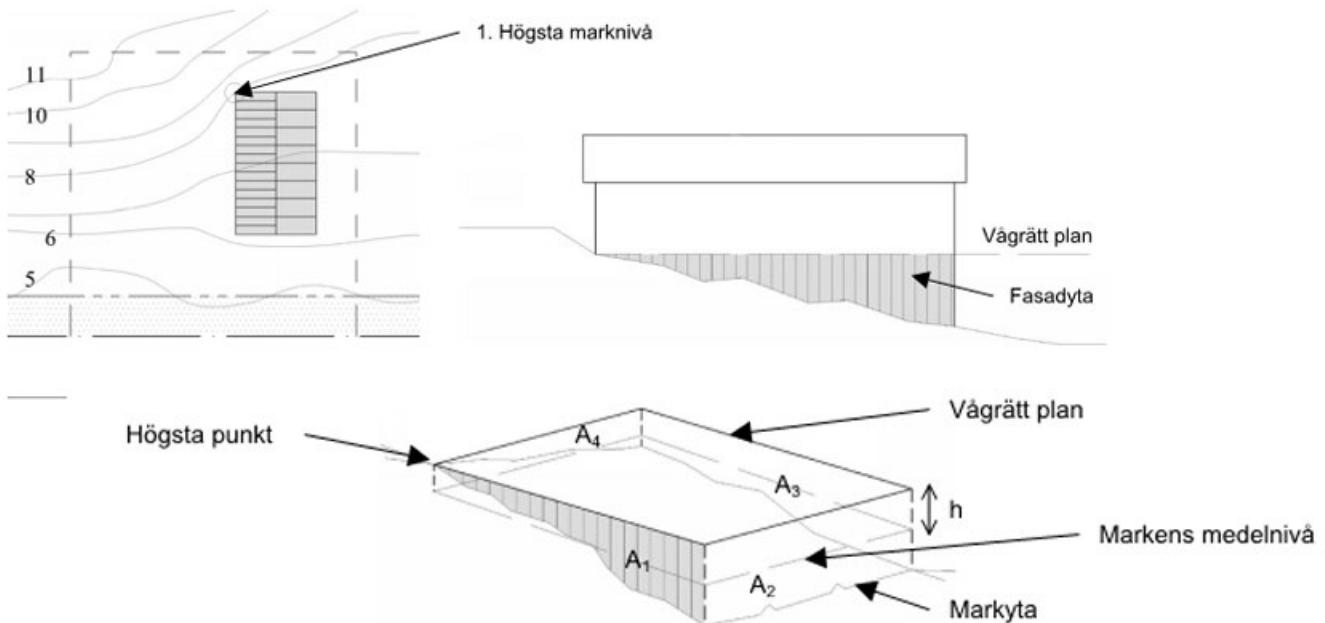
$$\text{Markens medelnivå} = \frac{1,10 + 1,20 + 1,30 + 1,40}{4} = + 1,25$$

Tomten är kuperad – då väljer du areametoden

Om marken invid byggnaden är mycket oregelbunden använder du areametoden. Den innebär att du delar upp marken runt byggnaden i mindre områden och beräknar medelvärdet för varje område, och sedan tar ett viktat medelvärde baserat på områdenas storlek.

När man använder sig av areametoden utgår man från den högst belägna marknivån invid byggnaden. Lagg ett vågrätt plan genom vald nivå och rita upp fasadytorna under detta vågplan och ned till mark. Se illustrationer på nästa sida.

Areametoden



$$h = \frac{\text{summa fasadyta}}{\text{summa fasadlängd}} = \frac{A_1 + A_2 + A_3 + A_4}{\text{byggnadens omkrets}}$$

Medelmarknivån = högsta punkt - h

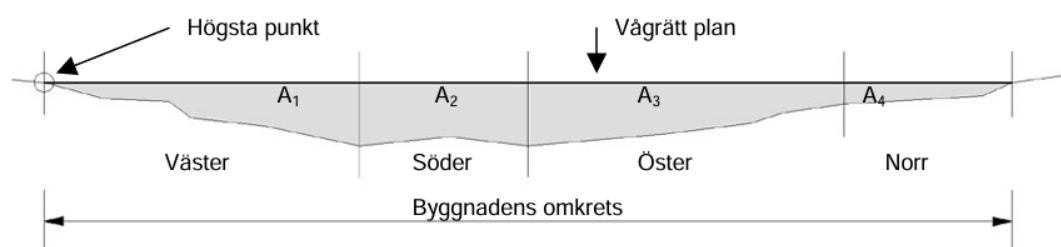
Beräkna summa av alla fasadytor under vågplanet. Dividera med den byggnadens omkrets för att få fram kvoten h. Medelmarknivån är då högsta punkten (dvs. det vågräta planet) minus h.

Exempel

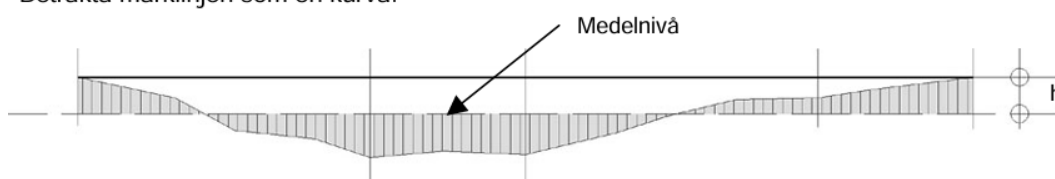
Om högsta punkt ligger på +8,0 m och kvoten h blir 1,3 m, ligger medelmarknivån för detta husläge på: 8,0 - 1,3 = +6,7 m.

Beräkning av medelmarknivån kan tydligare beskrivas med figurer:

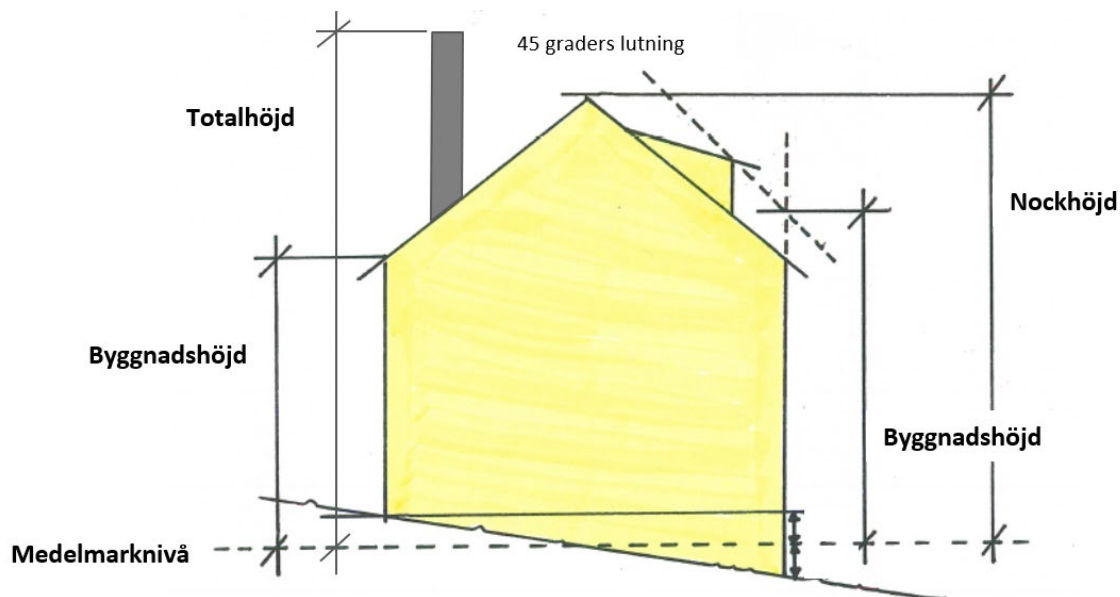
Gör först en utbredning av fasadytorna, lagda intill varandra.



Betrakta marklinjen som en kurva.

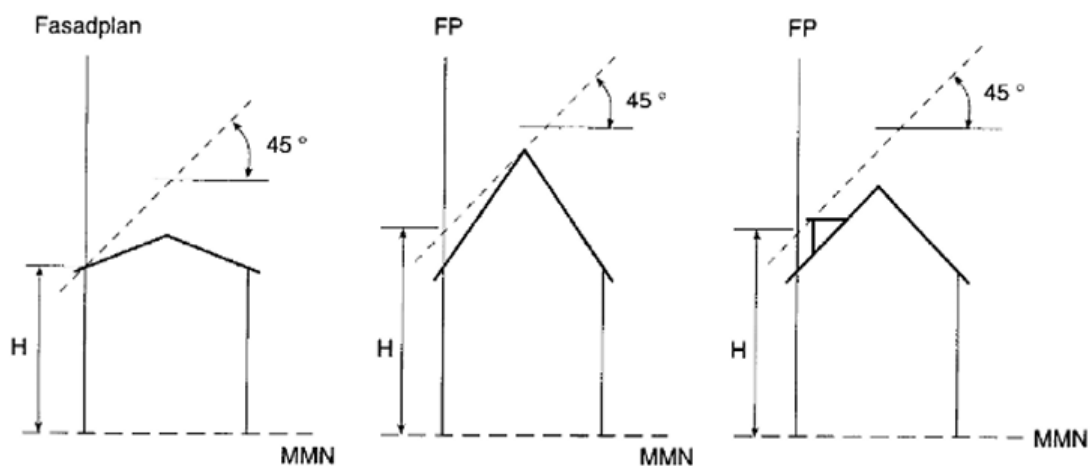


Medelnivån är det höjdläge där summan av streckade ytor ovanför medelnivån är lika stor som summan av streckade ytor under densamma.



Byggnadshöjd

Byggnadshöjden (H) räknas till skärningen mellan fasadplanet (FP) och ett plan som med 45 graders lutning inåt byggnaden berör byggnadens tak.



H = byggnadshöjd

MMN = markens medelnivå

Höjd på attefallsbyggnader

Kom ihåg att för attefallsbyggnader ska höjden mätas från markens medelmarknivå till byggnadens nockhöjd.