

Tjänsteutlåtande
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Fredrik Rengren

Till: Kommunstyrelsens tekniska
utskott

Datum: 2024-09-12
Diarienummer: KSTU 2024/0253

Igångsättningsbeslut – Upphandling av tjänstekoncession avseende båtplatser, m.m.

Sammanfattning

Gällande avtal avseende tjänstekoncession båtplatser m.m. löper ut den 2024-12-31. Avtalet omfattar drift och underhåll av kommunens bryggor och tre gästbryggor, kanalen och dess anläggningar d.v.s. slussen, vattenregleringen samt bryggor som inte hyrs ut som båtplatser. Avtalet omfattar också administration och uthyrning av båtplatser.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bör ges i uppdrag att upphandla ny tjänstekoncession med omfattning enligt gällande avtal. En option avseende båttvätt föreslås inkluderas i nytt avtal. Avtalstiden föreslås vara 4 år med möjlighet att förlänga 1 år.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar

Samhällsbyggnadsförvaltningen uppdras att upphandla nytt avtal avseende tjänstekoncession båtplatser m.m.

Ärendet

2019 upphandlades administration, drift och underhåll av kommunens bryggor och båtplatser i form av tjänstekoncession. Tjänstekoncession innebär att tjänsten helt eller delvis betalas av tredje man. Lag (2016:1147) om upphandling av koncessioner har förtydligat reglerna för upphandling av tjänstekoncessioner.

Avtalet omfattar drift och underhåll av kommunens bryggor (med tillhörande utrustning) och tre gästbryggor, kanalen och dess anläggningar d.v.s. slussen, vattenregleringen samt bryggor som inte hyrs ut som båtplatser. Avtalet omfattar också administration och uthyrning av båtplatser.

Antalet uthyrningsbara båtplatser uppgår till ca 560.

Gällande avtal löper ut 2024-12-31. Nytt avtal föreslås upphandlas med samma omfattning som gällande avtal. Tillkommande option enligt nedan föreslås ingå i avtalet. Avtalstiden föreslås vara 4 år med möjlighet att förlänga 1 år.

Option: Båttvätt

Optionen ska omfatta tillhandahållande samt drift, underhåll och administration av båttvätt för fritidsbåtar.

Båttvätten ska möjliggöra för tvätt av fritidsbåtars skrov under vattenlinjen utan att lyfta båten ur vattnet. Båttvätten ska kunna hantera fritidsbåtar, såväl motorbåtar som segelbåtar.

I samband med utlösande av option kommer beställaren anvisa plats för båttvätten.

Optionen ska kunna beställas under hela avtalstiden, men endast utlösas efter överenskommelse parterna emellan.

Förvaltningens slutsatser

Förvaltningen gör bedömningen att en ny upphandling av tjänstekoncession avseende båtplatser m.m., med omfattning enligt ovan, bör göras under hösten 2024.

Eva Anderling
Avdelningschef Infrastruktur och
Anläggning

Fredrik Rengren
Driftingenjör Infrastruktur och
Anläggning

Skickas till
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Digitala Signaturer