

Tjänsteutlåtande
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Martina Berg

Till: Kommunstyrelsen

Datum: 2024-08-27
Diarienummer: KS 2024/0163

Remissvar angående ansökan om tillstånd till anläggning av vilthägn, Mellansjö 2:I

Sammanfattning

Länsstyrelsen i Stockholms län har givit Österåkers kommun tillfälle att yttra sig gällande ansökan om tillstånd till anläggning av vilthägn på Ljusterö. Ansökan avser en utökning av befintligt vilthägn. Österåkers kommun ser ett antal problem med den föreslagna utökningen och stället sig negativ med hänsyn till möjligheten för viltpassage, markens lämplighet, framtida utveckling av Mellansjö och konsekvenser för grannfastigheter och verksamma.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen besluta

godkänna detta tjänsteutlåtande daterat 2024-08-27 som kommunens remissvar avseende "ansökan om tillstånd till anläggning av vilthägn" inkommen 2024-05-27.

Ärendet

Länsstyrelsen i Stockholms län har givit Österåkers kommun tillfälle att yttra sig gällande ansökan om tillstånd till anläggning av vilthägn på Ljusterö (Länsstyrelsens diarienummer 25462-2024). Remissen inkom till kommunen 2024-05-27. Ansökan avser en utökning om ca 6 ha till de redan befintliga 42 ha. Nuvarande djurhållning omfattar 80 kronhjortar och 10 dovhjortar.

Tillståndet för det befintliga hägnet är tidsbegränsat och löper ut i december 2024. En ansökan om förlängning av tillståndet för verksamheten i sin helhet väntas därmed prövas av länsstyrelsen inom kort.

Vilthägnet på Ljusterö är beläget söder om Mellansjö, lokal knutpunkt på ön. Öster och väster om vilthägnet löper Ljusterövägen och Mellansjövägen vilka utgör huvudstråk i vägnätet. Ljusterövägen leder söderut till Linanäs som utgör en lokal knutpunkt och Mellansjövägen leder vidare till Åsättra brygga och replipunkt. Den mark som ansökan avser utgör idag ett grönt stråk öster om

befintligt hägn och är ett sumpskogsområde som delvis är utpekad som naturvärdesobjekt i våtmarksinventeringen (länsstyrelsen, 1997). Marken ligger i anslutning till gles bebyggelse och ianspråktagen mark väster om Mellansjövägen. Det befintliga vilthägn, liksom den utökning som ansökan avser angränsar till ett antal större fastigheter bestående av både åkermark och skogsmark samt ett antal villafastigheter. Synpunkter gällande nuvarande verksamhet och ansökan om en utökning har inkommit till kommunen från ägare av grannfastigheter till vilthägn och kommunen anser det olyckligt att ägare till grannfastigheter inte ges möjlighet att yttra sig formellt i denna typ av ärenden hos länsstyrelsen.

Planförhållanden

Enligt kommunens översiktsplan (2018) och tematiskt tillägg till översiktsplanen för kust och skärgård (2022) är Mellansjö utpekad som en lokal knutpunkt där bebyggelseutveckling samt tillgång till service och kollektivtrafik föreslås utvecklas. Planprogrammet för Mellansjö (2010) identifierar flera områden där ny bebyggelse samt förtätning av befintlig bebyggelse kan prövas. Ny bebyggelse har de senaste åren tillkommit i närheten av Ljusterö torg. Österåkers kommun har 2023 lämnat ett positivt planbesked för fortsatt utveckling av den lokala knutpunkten med i huvudsak centrumverksamhet på fastigheten Mellansjö 1:20 (KS 2023/0175). För Mellansjö 2:1 har tre fastigheter för enbostadshus avstyckats samt att förhandsbesked för ytterligare tre fastigheter har inkommit till kommunen, där beslut ännu inte fattats. Samtliga avstyckningar på fastigheten Mellansjö 2:1 är belägna i anslutning till den mark som ansökan om utökning av hägnen avser.

Förvaltningens slutsatser

I beredning av detta ärende har samhällsbyggnadsförvaltningen inhämtat synpunkter även från miljö- och hälsoskyddsavdelningen, Roslagsvatten samt kommunens viltvårdare, vilka sammanställts i detta remissvar.

Kommunens synpunkter:

- Med hänsyn till det befintliga hägnets storlek och placering mellan Ljusterövägen och Mellansjövägen utgör hägnen i sin nuvarande omfattning ett vandringshinder för vilt såsom rådjur, älg och vildsvin på ön. Den mark som utökningen avser är idag ett grönt stråk och utgör möjlig viltpassage förbi hägnen. En utökning av hägnen skulle avsevärt försvåra för vilt att vandra förbi och mot bakgrund av de avstyckningar av Mellansjö 2:1 som redan gjorts och ansökan om förhandsbesked för ytterligare avstyckningar väntas passagen vara helt avskuren. Risken ökar då att viltet motas ytterligare österut mot bebyggelsen och mot Mellansjövägen.
- Av ansökan framgår inte syftet med utökningen av hägnen men marken som ansökan avser är med hänsyn till dess naturtyp, sumpskog, inte lämplig betesmark. Våtmarken, Görjan, är utpekad som

naturvärdesobjekt i våtmarksinventeringen (länsstyrelsen 1997)
hydrologin bör inte förändras och våtmarken bör inte dikas ur.

- Med hänvisning till kommunens översiktsplan (2018) och tematiskt tillägg till översiktsplanen för kust och skärgård (2022) är Mellansjö utpekad som lokal knutpunkt där bebyggelseutveckling föreslås. Vilthägnen är belagda söder om Mellansjö och en utökning av hägnet riskerar att påverka planeringsförutsättningarna negativt gällande exempelvis hänsyn till det rörliga friluftslivet och tillgång till tätortsnära natur.
- Länsstyrelsens har tagit beslut om föreläggande enligt djurskyddslagen mot verksamhetsutövaren 2023-07-03 (282-52271-2022), där ett flertal brister gällande djurvälstånd ska åtgärdas. Bland annat redovisas att djur vid flera tillfällen rymt från hägnet. Enligt boende och verksamma på ön och kommunens viltvårdare skapar de förrymda djuren flera problem. Detta eftersom djuren orsakar betes- och liggskador på åker- och skogsbruksmark, förstör i trädgårdar och utgör en trafiksäkerhetsrisk på öns vägar. De förrymda djuren riskerar även att försöka sig och tränga undan den naturligt förekommande faunan och jaktbart vilt på ön. Mot bakgrund av detta ser kommunen en utökning av verksamheten som problematisk.

Bilagor

1. Ansökan Tillstånd vilthägn, utökning, 240520
2. Ansökan Tillstånd vilthägn, utökning, 240520 Bil 1, Karta
3. Ansökan Tillstånd vilthägn, utökning, 240520 Bil 2, Karta
4. Länsstyrelsen föreläggande enligt djurskyddslagen, 2023-07-03
5. Översiktskarta – vilthägn, Mellansjö

Charlotta Sangregorio
Samhällsbyggnadsdirektör

Charlotte Andreev
Strategisk planeringschef

Skickas till
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Digitala Signaturer