

Överenskommelse gällande stadigvarande boende för individer som är utsatta för våld i nära relation

Överenskommelsen mellan Österåkers kommuns Socialnämnd (Socialnämnden), org.nr. 212000-2890 och Heimstaden Bostads AB/Region Stockholm (Heimstaden), org.nr xxxxxx-xxxx.

- Syftet med överenskommelsen är att Heimstaden på förfrågan från Socialnämnden ska erbjuda hyreskontrakt till personer som är utsatta för våld i nära relation, vilka har uttömt alla andra möjligheter att hitta ett tryggt eget boende, utan att Heimstadens vanliga hyreskö ska tillämpas.
- Socialnämnden genom ”Våld i nära relation”-teamet (VINR-teamet) åtar sig att göra en bedömning kring personens förmåga att klara av eget boende och efterfrågar boende via Heimstaden endast när det finns förutsättningar för personen att bli en hyresgäst som via egna inkomster kan finansiera sina månatliga hyresinbetalningar.
- VINR-teamet ska efterfråga personens ekonomiska situation, inkomster, utgifter samt skulder. Vid eventuella skulder bör särskilt beaktas om skulderna är kopplade till våldet. Kontakt med Kronofogden ska erbjudas för eventuell skuldsanering. Likaså kontakt med kommunens budget- och skuldrådgivare. Heimstaden har endast rätt till eventuella uppgifter efter den enskildes samtycke.
- Socialsekreteraren inom våld i nära relation gör en bedömning kring personens säkerhet och säkerhetsplanering. VINR-teamet ska endast efterfråga boende när det kan antas vara säkert för personen att ingå ett hyresförhållande.
- Heimstaden åtar sig att utreda möjligheterna att kunna erbjuda lägenhet till personer som är utsatta för våld i nära relation.
- Om personen är självförsörjande via egna inkomster erbjuds denne ett förstahandskontrakt och får förut till lediga bostäder. Personen skall då först registrera sig som sökande via <https://mitt.heimstaden.com/mina-sidor/registrera-dig>
- Om personen försörjer sig genom ekonomiskt bistånd erbjuds Socialnämnden att teckna ett förstahandskontrakt och personen tecknar andrahandskontrakt till bostaden. Separat överenskommelse i varje enskilt ärende ingås om hur länge Socialnämnden står på kontraktet och vilka villkor som ska uppnås innan den enskilde kan överta hyreskontraktet.
- När socialnämnden är förstahandshyresgäst sker kontakt med kommunen (vid tex. störningar) per mejl vinr@osteraker.se.
- Kontaktperson på Heimstaden är Mikael Johannesson/Bosocial Samordnare. Mikael.johannesson@hemistaden.com
- Kontaktperson hos kommunen är Paulina Lindgren/Socialsekreterare inom våld i nära relation. Paulina.lindgren@osteraker.se

- En uppföljning och utvärdering av överenskommelsen skall löpande ske mellan socialsekreterare inom våld i nära relation, kommunens boendecoach och Heimstaden.
- Heimstanden har inte rätt att använda Österåkers kommun som referens eller hänvisa till överenskommelsen i egen marknadsföring utan Österåkers kommun skriftliga godkände.

***Överenskommelsen gäller tills vidare eller till dess någon part önskar frånträda den.
Överenskommelsen upphör då att gälla med omedelbar verkan.***

För Österåkers kommun
Ort: Åkersberga
Datum 2024

Namn
Titel

För Heimstaden Region Stockholm
Ort: Stockholm
Datum 2024-

Namn
Titel