

KS § 9:24

Dnr. KS-2021/0049

KS2019/0063

**Ordförandeförslag avseende Tuna 6:151****Kommunstyrelsens beslut**

Uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att omarbeta förslaget till detaljplan för Tuna gård, Tuna 6:151 med flera, genom att kraftigt omarbeta det tidigare förslaget och ta fram flera alternativ med en lägre byggnation och med en variation i bl.a. utformning och byggnadshöjd, som tar större hänsyn till befintlig bebyggelse. I ett av alternativen ska byggnationen begränsas till max 3 våningar.

**Reservation**

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag. Vi har vid dagens kommunstyrelsesammanträde lagt ett tilläggsyrkande om maximalt tre våningar höga byggnader. Detta ser vi som ett absolut krav i detta område och motsvarar också närboendes krav, som vi lyssnat noga till. Vi beklagar att vårt förslag inte vann gehör. Vilket lämnar osäkerhet i form av byggnationshöjd.

Ann-Christine Furustrand (S), Glenn Viklund (S)

Ledamöterna för (RP) och (V) biträder reservationen från Socialdemokraterna.

**Sammanfattning**

Byggnationerna vid Tuna gård om det befintliga förslaget på bygget (5 våningar, ca 145 lägenheter, ca 200m bred av fasader) har varit ute på granskning under perioden 24 september - 22 oktober 2021 med inkomna synpunkter från närboende. Med anledning av dessa synpunkter ges uppdrag till Samhällsbyggnadsförvaltningen att kraftigt omarbeta förslaget och ta fram ett alternativ med en lägre byggnation och med en variation i bland annat utformning och byggnadshöjd som tar större hänsyn till befintlig bebyggelse.

Ajournering skedde i ärendet mellan klockan 16.10-16:15.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens ordförandeförslag daterat 2022-08-22.

**Förslag till beslut**

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande att uppdra till Samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta omarbetad detaljplan för Tuna gård, Tuna 6:151 med flera, genom att kraftigt omarbeta förslaget och  
**Forts.**

Forts. KS § 9:24

ta fram ett alternativ med en lägre byggnation och med en variation ibland annat utformning och byggnadshöjd som tar större hänsyn till befintlig bebyggelse.

Francisco Contreras (V) yrkar enligt:

Yrkar att uppdra till samhällsförvaltningen att upprätta omarbetad detaljplan för Tuna gård, Tuna 6:151, och ta fram ett alternativ på max tre våningar som tar stor hänsyn till befintlig bebyggelse.

Ann-Christine Furustrand (S) och Roger Johansson (RP) yrkar enligt:

Att alternativet med en lägre byggnation innebär maximalt 3 våningar.

Michaela Fletcher (M) yrkar på reviderad lydelse av sitt ordförandeförslag enligt:

Uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att omarbete förslaget till detaljplan för Tuna gård, Tuna 6:151 med flera, genom att kraftigt omarbete det tidigare förslaget och ta fram flera alternativ med en lägre byggnation och med en variation i bl.a. utformning och byggnadshöjd, som tar större hänsyn till befintlig bebyggelse. I ett av alternativen ska byggnationen begränsas till max 3 våningar.

### Propositionsordning

Ordförande frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) reviderade yrkande, enligt Francisco Contreras (V) yrkande eller enligt Ann-Christine Furustrands (S) och Roger Johanssons (RP) yrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) reviderade yrkande.

### Omröstning

Omröstning begärs och ska verkställas.

### Propositionsordning

Ordförande frågar om Francisco Contreras (V) förslag eller Ann-Christine Furustrands (S) och Roger Johanssons (RP) förslag ska ställas mot Michaela Fletchers (M) reviderade förslag, och finner att Ann-Christine Furustrands (S) och Roger Johansson (RP) förslag ska ställas mot Michaela Fletchers (M) reviderade förslag.

### Omröstning

Omröstning genomförs med ja-röst för bifall till Michaela Fletchers (M) reviderade förslag och nej-röst för bifall till Ann-Christine Furustrands (S) och Roger Johanssons (RP) förslag.

Omröstningen utfaller enligt bilagd omröstningslista (9:24) med 10 ja-röster och 4 nej-röster.

Forts.

Forts. KS § 9:24

**Expedieras**  
Samhällsbyggnadsförvaltningen