

§ 4:10

Svar på motion nr 12/2021 från Ann-Christine Furustrand (S) ”Tidsbegränsade bygglov för samhällsviktiga välfärdstjänster bör undvikas”

Sammanfattning

I en motion av Ann-Christine Furustrand föreslås att tidsbegränsade bygglov för välfärdstjänster undviks, och i stället ska permanenta bygglov lämnas om inte andra hinder är föreliggande. Motionären önskar också en bevakning av tidsbegränsade bygglov, till undvikande av ”akutsituationer” när lov har gått ut.

Beslut

**Byggnadsnämnden föreslår Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå
Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta**

1. Motion nr 12/2021, ”Tidsbegränsade bygglov för samhällsviktiga välfärdstjänster bör undvikas” avslås, då plan- och bygglagen reglerar förutsättningarna för när tidsbegränsade respektive permanenta bygglov kan lämnas, samt implementering av påminnelser är nära förestående.

Överläggning och yrkanden

Dan Jonsson (S) yrkar att nämnden ska besluta föreslå; att motionen avslås i den del som avser att tidsbegränsade bygglov för samhällsviktiga välfärdstjänster bör undvikas och att motionen ska anses vara besvarad gällande den del som avser

Bakgrund

Nämndens slutsatser

Ett tidsbegränsat bygglov är ett lov för en åtgärd som ska pågå under begränsad tid. Ett sådant lov kan, efter förlängning, normalt ges för sammanlagt högst femton år.
Ett tidsbegränsat bygglov får ges om en åtgärd uppfyller följande kriterier:

- åtgärden är avsedd att pågå under en begränsad tid,
- sökanden har ansökt om ett tidsbegränsat bygglov, och
- någon eller några, men inte alla, förutsättningar för bygglov är uppfyllda.

Av detta följer att byggnadsnämnden ska lämna permanenta bygglov i alla de fall där detta är möjligt, emedan tidsbegränsade bygglov endast kan ges där permanent bygglov inte kan ges.

Vad gäller bevakning av tidsbegränsade bygglov, som alltså formellt ligger utanför kommunens ansvar, har byggnadsnämnden för avsikt att inom kort införa ett påminnande. Detta har möjliggjorts genom att nämnden har införskaffat en programmodul kopplad till sitt ärendehanteringssystem, där en sådan bevakning kan skapas. Efter aktivering av denna bevakningsfunktion kommer de som, i tid efter aktiveringen, erhållit ett tidsbegränsat bygglov att få en påminnelse om att det tidsbegränsade bygglovets sluttid närmar sig.

Protokollsanteckning

Dan Jonsson (S) lämnar protokollsanteckning i enlighet med sitt eget beslutsförslag; *att nämnden ska besluta föreslå; att motionen avslås i den del som avser att tidsbegränsade bygglov för samhällsviktiga välfärdstjänster bör undvikas och att motionen ska anses vara besvarad gällande den del som avser*

Bilaga

1. Motion ”Tidsbegränsade bygglov för samhällsviktiga välfärdstjänster bör undvikas”