



Motion, 2020-01-14

Bygg flerbostadshus i trä!

Utvecklingen av stadsbebyggelse i trä ökar markant. Det som driver på utvecklingen är:

- De industriella metoderna – ett sexvåningshus är inflyttningsklart, från det att beslut har fattats, efter 10-11 veckor
- Klimatpåverkan reduceras på ett avgörande sätt genom nya metoder och material
- Kvaliteten höjs och byggfelen är försvinnande få genom kvalitetssäkrat fabriksbyggande

Flera intressanta objekt finns redan i vår region, alltifrån Skanskas trähusvillor i tre våningar i Duvbo, modernt studentboende i fem våningar i Bergshamra, skolbyggnation på rekordtid i Ursvik, klimatsmart bensinstation i Häggvik till modernt byggda bostadsrättshus i Vällingby och Solna.

Sedan mitten av 90-talet har 230 av Sveriges 290 kommuner uppfört flervåningshus eller andra större byggnader med stomme i trä, framför allt bostäder. Fasaderna utgörs normalt av puts, men kan även vara i trä eller tegel.

Det som framför allt lockar byggbolagen är de starkt nedkortade byggtiderna som har möjliggjorts genom en industrialisering av byggprocessen. Inte bara bjälklag och väggelement utan hela lägenheter förtillverkas i dag i fabrik. Det ger färre arbetstimmar på byggplatsen med minskade personalkostnader som följd. Dessutom är trä ett lätt byggmaterial som gör det möjligt att transportera färdiga enheter till förhållandevis låga kostnader.

Ett intressant exempel är byggbolaget Folkhem, som för ett antal år sedan tog ett principbeslut att bygga bostadshus i trä. Nu uppför man helt i trä Stockholmsområdets första åttavåningshus i Sundbyberg bl a med utgångspunkt från att vi måste använda trä om vi ska få ett hållbart samhälle.

Med stöd av det ovan sagda ser vi socialdemokrater det som synnerligen intressant, inte bara att följa utvecklingen av att bygga i trä, utan även att Österåkers kommun i likhet med många andra kommuner tar initiativ till byggnationer i trä.

Föreslår därför Kommunfullmäktige besluta

att uppdra till Kommunstyrelsen/Tekniska nämnden och samhällsbyggnadskontoret att i samarbete med te x Armada undersöka möjligheterna till att bygga i trä samt ge exempel på lämpliga byggnader och platser

För Socialdemokraterna

Ann-Christine Furustrand

Mats Larsson