

# Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Datum 2023-03-16

Dnr KS 2023/0075

Till Kommunstyrelsen

## Utöka antalet platser på förskolan Bikupan med paviljong

### Sammanfattning

Under senare delen av 2022 och inledningen av 2023 har kommunens kö för plats i förskola ökat. Kommunen har ett ansvar att garantera vårdnadshavare förskoleplatser inom fyra månader. För att tillgodose behovet av ytterligare förskoleplatser utreds tillfälliga lösningar som inhyrning av paviljong, långsiktiga lösningar och avtal med privata huvudmän avseende garantiplatsåtagande. Ett förslag att utöka antalet platser i Margretelund på förskolan Bikupan med en paviljong har därvid tagits fram.

### Beslutsförslag

**Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta**

1. Godkänna hyrestillägg om ca. 750 000 kr/år avseende tillfällig paviljonglösning för förskola,
2. Finansiering sker genom Österåkers kommuns fastställda ersättning för förskola.

### Bakgrund

Totala platser inom kommunal förskola är relativt konstant, runt 1 500 stycken. Förändringar kring antalet barn/förskola sker utifrån barnsammansättning, åldersstruktur osv. och innebär att förändringar sker löpande över året. Totalt finns det ca. 3 000 förskoleplatser i kommunen. Förändringar av förskoleplatser under 2022 var att förskola i Margretelund omvandlade del av förskola med tidigare kapacitet på 160 barn till kombinerad förskola/skola med kapacitet för 100 barn och 100 elever samt start av en ny förskola i Svartgarn för 100 barn.

Lokaltredningar har skett för att hitta lösningar både inom befintligt inhyrda lokaler samt genom utökning av lokaler. Lösningar inom befintligt inhyrda lokaler är inte möjliga att genomföra i nuläget. Dock arbetar Utbildningsförvaltningen och Samhällsbyggnadsförvaltningen vidare för att implementera dessa på lite längre sikt. Armada har tagit fram ett hyrestillägg för att utöka Bikupans förskola med en tillfällig paviljong. Lokalkostnaden är dyr i och med den korta avskrivningstiden. Dock bedöms totalkostnaden för kommunen bli lägre än vid en start av en egen solitär enhet i lokal med en lägre hyreskostnad. Hyreskostnaden baserar sig på en kostnadsuppskattning och kan komma att ändra sig vid en förnyad konkurrensutsättning av paviljongsbyggnad.

### Förvaltningens slutsatser

Tillkommande behov enligt Utbildningsförvaltningens lokalbehovsprognos från 2022 är ca. 200 plaster fram till 2025. Behovet är starkt kopplat till kommunens planerade bostadsbyggnation. Förvaltningens bedömning är att, utöver förskoleplatser som planeras byggas i privat regi som

## Tjänsteutlåtande

under 2023-2024 ca. 220 platser, vilket också är det prognostiserade behovet, behöver det planeras för ytterligare platser. Behovet bedöms finnas över hela kommunen men främst inom de centrala delarna. Vissa områden har med anledning av redan genomförd bostadsbyggnation en högre efterfrågan än andra, t ex Margretelund.

För att tillskapa fler förskoleplatser placera en tillfällig paviljong intill förskolan Bikupan bedöms som ett bra alternativ, utifrån behov, verksamhet och genomförande, trots att det är en dyr lösning. Lösningen möjliggörs i fem år och ger en bättre möjlighet att bedöma hur kommande bostadsbyggnation kommer att utvecklas. Arbete som pågår hos Samhällsbyggnadsförvaltningen och Utbildningsförvaltningen är att se över att permanenta utökningar vid befintliga förskolor möjliggörs, utökat antal platser inom befintliga lokaler, avtal med privata huvudmän samt fortsatt arbete för fler detaljplaner för förskola inom nybyggnads- och förtättningsområden.

## Bilagor

1. Karta, datum 23-03-15
2. Lokalbehovsprognos skola och förskola 2022-2032, datum 22-09-02

Kent Gullberg  
Samhällsbyggnadschef

Jessica Aoun  
Lokalförsörjningschef

## Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen
- Utbildningsförvaltningen
- Ekonomiavdelningen
- Kommunkansliet

# Digitala Signaturer