

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Till Kommunfullmäktige

Krister Sernbo

Datum 2023-04-26

Dnr KS 2020/0022

Svar på motion nr 2/2020 från Ann.Christine Furustrand (S) och Mats Larsson (S) - Bygg flerbostadshus i trä!

Sammanfattning

Förslagsställarna vill att kommunen utvecklar en tydligare profil inom hållbart byggande, i första hand genom att utveckla olika byggnader i det klimatsmarta materialet trä. Man föreslår att kommunen i samarbete med Armada undersöker möjligheterna att bygga i trä och föreslår lämpliga platser eller byggprojekt. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att trähusbebyggelse är intressant, eftersom trä är ett hållbart material som i allt högre grad ersätter betong. Framträdande byggnader i trä kan signalera kommunens höga ambitioner i hållbarhetsarbetet. Kommunen har dock begränsad rådighet över materialval i bostadsbyggandet.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta

Anse motion nr 2/2020 vara besvarad genom att hänvisa frågan om större byggnader i trä i kommunen till arbetet med det kommande programmet för miljöanpassat byggande.

Bakgrund

Behovet av alternativ till betong i byggnader är stort och utvecklingen med att använda trä går snabbt. Trä har många fördelar som inte bara kopplar till att materialet är hållbart och inhemskt, vilket innebär att många aktörer utvecklar koncept för byggnader där trä inte bara används i fasaden utan också i bärande konstruktioner. Det är numera möjligt att göra stora och relativt höga byggnader i trä. Kommunens rådighet när det gäller materialval i byggnader är begränsad till de byggnader som byggs i Armadas regi och de där kommunen som markägare kan ställa krav inom markanvisning. Kommunen kan också genom dialog verka för olika typer av hållbarhetsåtgärder i andra exploaterers projekt.

Kommunstyrelsen har tidigare fått ett uppdrag att utarbeta ett program för miljöanpassat byggande. Frågor kring hållbara material som trä i byggandet kommer att behandlas i det arbetet.

Förvaltningens slutsatser

Med hänsyn till kommunens begränsade rådighet och verksamhet i frågan, bör motionen ej antas utan istället besvaras med hänvisning till det arbete som görs inom uppdraget ”program för miljöanpassat byggande”.

Bilagor

Bilaga 1. Motion nr 2/2020 från Ann-Christine Furustrand och Mats Larsson

Kent Gullberg
Samhällsbyggnadsdirektör

Krister Sernbo
Hållbarhetschef

Digitala Signaturer