

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Till Kommunstyrelsen

Datum 2019-12-06

Dnr KS 2019/0305

Uppdrag om förstudie för en ny skyttebana inom del av Skeppsbol 1:69

Sammanfattning

Uppdraget omfattar att göra en förstudie för att studera förutsättningarna för en ny skyttebana inom del av fastigheten Skeppsbol 1:69.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att göra en förstudie inom del av Skeppsbol 1:69.

Bakgrund

Kommunstyrelsen planeringsarbetsutskott tog beslut om positivt planbesked år 2017 för del av fastigheten Skeppsbol 1:69, det vill säga att planförfrågan prövas genom detaljplaneläggning. Beslutet innebar att man ställde sig positiv till att pröva lämplig markanvändning genom planläggning för skyttecenter och verksamheter inom del av Skeppsbol 1:69. Enligt dåvarande bedömning kunde arbetet med en detaljplan påbörjas inom cirka fem år.

Fastigheten är belägen ca 5 km nordost om centrala Åkersberga och består idag av Österåkers skyttecenter samt naturmark. Ansökan om planbesked avsåg planläggning av mark för att framöver möjliggöra en flytt av Österåkers skyttecenter till ett nytt läge inom fastigheten Skeppsbol 1:69 vid Brännbacken samtidigt som den plats där dagens skjutbana finns föreslogs planläggas för verksamheter. Fastigheten ligger i direkt anslutning till detaljplaneområdet för Brännbackens arbetsområde som vann laga kraft 2016.

Förvaltningens slutsatser

Samhällsbyggnadsförvaltningen ställer sig positiv till att påbörja en förstudie för detaljplaneläggning för skyttebana och verksamheter inom den aktuella fastigheten.

I ställningstagandet till planbeskedet gjordes bedömningen att inför kommande planläggning ska planområdets exakta utformning studeras vidare och att frågor gällande bl.a. trafik, naturvärden, buller, dagvatten och markföroreningar behöver utredas närmare. Om verksamhetsområdet utökas ytterligare behöver trafiksituationen åter belysas för att undvika störningar inom området och på väg 276.

Inom området finns utpekade naturvärden i form av barrsumpskog samt hållmarker som behöver inventeras. Vid framtida planarbete behöver en avvägning ske mellan dessa naturvärden och planerade verksamheter.

Bullernivåerna från verksamheterna och skyttecentret behöver utredas för att se vilka åtgärder som är lämpliga för att undvika störningar mot omgivningen.

För att veta mer om förutsättningarna och kommande gränser samt om skyttebanan kan komma att ha betydande miljöpåverkan så föreslås att förvaltningen får i uppdrag att göra en förstudie.

Tidigare beredning och beslutsunderlag

Planbesked för del av Skeppsbol 1:69 PLAU 2017-10-11 § 8:11

Bilagor

1. Karta över aktuellt område inom del av Skeppsbol 1:69



Kent Gullberg
Samhällsbyggnadschef



Maria Bengs
Planchef