

Tjänsteutlåtande
Kommunstyrelsens förvaltning

Till: Kommunfullmäktige

Datum: 2022-08-05
Diarienummer: KS 2021/0297

Svar på medborgarförslag nr 27/2021 - Äldreboende på båt! Låt oss tänka något nytt i vår Skärgårdskommun

Sammanfattning

I medborgarförslag nr 27/2021, väckt i Kommunfullmäktige 2022-01-31 föreslås att Österåkers kommun ska starta ett äldreboende på båt (med äldreboende avses särskilt boende) Fullmäktige remitterade förslaget till Vård- och omsorgsnämnden samt till Kommunstyrelsens produktionsutskott för besvarande. Förslagsställaren föreslår att en ombyggnation av ett äldre fartyg skulle kunna vara intressant och vid upprättandet av medborgarförslaget var fartyget Cinderella, enligt uppgift, till salu för EU 1.000.000. Förslagsställaren föreslår vidare att fartyget skulle kunna byggas om för ytterligare 10 000 000 sek. Förslagsställaren anser att ett flytande särskilt boende skulle ge möjligheter till utflykter på sjön både sommar och vinter vilket skulle ge en njutning till de boende på fartyget.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

Medborgarförslaget anses besvarat med hänvisning till att Österåkers kommun inte ser en reell möjlighet att använda kommuninvånarnas skatteintäkter på en dylik boendeform. Det står dock fritt för fristående utförare att tillse önskemålet.

Bakgrund

I medborgarförslaget förordar förslagsställaren att Österåkers kommun ska starta ett särskilt boende på båt, vilket enligt förslagsställaren skulle möjliggöra utflykter både sommar och vinter i skärgården med båten.

Vid upprättande av särskilt boende ska Boverkets byggregler lagrum 2011:6 3:22 tillämpas, bland annat handlar detta om att den enskildes bostad måste inrymma flera anpassningsmått och erhålla en viss kvadratmeteryta för att möjliggöra för god arbetsmiljö och framkomlighet för både den enskilde individens behov och för medarbetarens arbetsmiljö. En lägenhet på särskilt boende är i de flesta fall 35-40 kvm.

För att ett särskilt boende ska bära sig ekonomiskt finns det uträkningar som visar brytpunkten, en analys för att utvärdera hur stor platsvolymen måste vara, för att täcka samtliga kostnader. Högre volym ökar möjligheterna till vinst, medan lägre platsvolym kan innebära ekonomisk förlust. Brytpunkten för särskilt boende nås vid cirka 60 platser. För att möjliggöra att anpassningsmåttarna uppnås samt uppnå en ekonomisk bärighet, skulle det flytande särskilda boendet kräva 60 sviter, vilket kan bli svårt att inrymma i ett dylikt fartyg.

Förvaltningens slutsatser

Inköp och ombyggnation av ett fartyg av den storleken är mycket kostsamt. Förvaltningen ser också svårigheter för medarbetare vid skiftbyte. Vidare finns också svårigheter för läkarinsats och/eller sjuksköterska när båten inte är i hamn.

Tidigare beredning

Kommunstyrelsens produktionsutskott 2022-09-13

Vård- och omsorgsnämnden, 2022-05-17

Bilagor

1. Protokollsutdrag Kommunstyrelsens produktionsutskott 2022-09-13
2. Protokollsutdrag Vård- och omsorgsnämnden 2022-05-17, §5:10

Kent Gullberg
Tf Kommundirektör

Sara Salminen
Tf Kanslichef

Digitala Signaturer