

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Elin Dagerhamn

Till Kommunstyrelsen

Dnr KS 2021/0284

Datum 2022-08-29

Svar på medborgarförslag 26 2021 - Kommunal lekplats i Svinninge

Sammanfattning

En medborgare inom Västerskärsringens samfällighetsförening önskar att kommunen anlägger och sköter drift och underhåll för en lekplats på grönområdet mellan Västerskärsringen och Kommendörsvägen. Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att medborgarförslaget ska avslås då den föreslagna placeringen har enskilt huvudmannaskap. Föreningen har själva möjlighet att anlägga en lekplats på föreslagen yta.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

Avslå medborgarförslag 26/2021 ”Kommunal lekplats i Svinninge” med hänsyn till att den föreslagna placeringen av lekplatsen har enskilt huvudmannaskap.

Bakgrund

I medborgarförslag 26/2021 föreslås att kommunen ska anlägga och drifva en lekplats på grönområdet mellan Västerskärsringen och Kommendörsvägen. Området tillhör Västerskärsringens samfällighetsförening och föreningen har på årsstämman 2021 beslutet att låta kommunen använda ytan för en lekplats. Förslaget är remitterat till Tekniska nämnden och till Kommunstyrelsen som på Kommunfullmäktiges uppdrag slutligen besvarar förslaget.

Förvaltningens slutsatser

Om samfällighetsföreningen bedömer att ett behov av en lekplats råder så finns, enligt gällande detaljplan, möjlighet för föreningen att själva anlägga en sådan. Föreslagen placering behöver studeras i detalj vid projektering då den norra sidan om nätstationen är planlagt för väg och därmed inte lämplig. Den södra delen är planlagt för natur och kan lämpa sig för lekplats med beaktande av ledningar och vattenavrinning.

Enligt gällande detaljplan har området enskilt huvudmannaskap för allmän plats. Enskilt huvudmannaskap för allmän plats innebär att de fastighetsägare som äger kvarteretsmark inom planområdet gemensamt är huvudman för allmän plats. För detta ändamål inrättas oftast en gemensamhetsanläggning som organiseras genom en samfällighetsförening. Det är upp till fastighetsägarna inom planområdet att bestämma om hur den allmänna platsen ska ordnas, upplåtas och underhållas.

Det skulle strida mot kommunallagen om kommunen anlade en park/lekplats/utegym/hundrastgård eller dylikt på en plats där gällande detaljplan anger enskilt huvudmannaskap. Om kommunen skulle gå in och bygga en lekplats där det är enskilt huvudmannaskap skulle detta kunna likställas som stöd till enskild.

Tjänsteutlåtande

Tidigare beredning och beslutsunderlag

Tekniska nämndens sammanträde 2022-06-21, § TN 5:12/2022

Bilagor

1. Karta över föreslagen placering av lekplats, 2022-08-29
2. Protokollsutdrag Tekniska nämnden 2022-06-21, § TN 5:12/2022
3. Medborgarförslag 26 2021 – Kommunal lekplats i Svinninge, 2021-11-05

Kent Gullberg
Samhällsbyggnadschef

Daniel Jäderland
Tf. Infrastruktur- och anläggningschef

Expedieras

- Förslagsställaren
- Samhällsbyggnadsförvaltningen

Digitala Signaturer