

Tjänsteutlåtande

Kommunkansliet

Till Kommunstyrelsen

Datum 2022-08-15

Dnr KS 2022/0207

Information avseende plan för att minska ned antalet bolag inom Armadakoncernen till 5 bolag genom fusion

Sammanfattning

Enligt ägardirektiv ska Armadakoncernen arbeta för att minska antalet bolag. Av denna anledning har Armadakoncernen tidigare redovisat ett tillvägagångsätt med att minska ned antal bolag i två steg, d.v.s. genom två fusionsplaner. De två fusionsplanerna är nu genomförda. I föreliggande ärende informeras om Armadakoncernens planerade fusion av Armada Blåljusfastigheter AB upp i AB Åkers Kanal. Vid sådan fusion kommer Armadakoncernen minska från 6 bolag till 5 bolag.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen beslutar

Informationen från Armada Fastighets AB avseende plan att genom fusion minska ned antalet bolag inom Armadakoncernen till 5 bolag, noteras till protokollet.

Bakgrund

Efter att två fusionsplaner har genomförts, består Armadakoncernen idag av 6 aktiebolag inklusive moderbolaget Armada Fastighets AB. Därutöver har ett namnbyte skett genom att Armada Exploateringsfastigheter AB har bytt namn till AB Åkers Kanal.

Enligt ägardirektiven har Armadakoncernen i uppdrag att arbeta för att minska ned antal bolag. Armada Fastighets AB beslutade på sammanträde 2021-11-30 i § 45 att ge VD och Ekonomichef i uppdrag att genomföra en fusionsplan för att fusionera upp Armada Blåljusfastigheter AB i dess framtida moderbolag AB Åkers Kanal.

I skrivelse från Armadas VD och ekonomichef anges:

I enlighet med tidigare fusionsplaner för att minska antalet bolag inom koncernen anser Armadakoncernens styrelse, d.v.s. styrelsen för Armada Fastighets AB att inte heller denna fusion är av sådan dignitet att den kan anses vara av principiell beskaffenhet. Anledningen är bl.a. att det redan finns ett ägardirektiv om att minska antal bolag inom Armadakoncernen samt att minskningen från 6 till 5 aktiebolag inte har någon värdepåverkan för koncernen som helhet. För att vara transparent mot ägarna beslutades dock att ändå redovisa den nya planerade fusionen som ett informationsärende.

Efter att även denna fusion är genomförd kommer Armadakoncernen bestå av moderbolaget Armada Fastighets AB och de fyra dotterbolagen:

- Österåker Stadsnät AB, ÖSAB (fiberverksamhet).
- Armada Bostäder AB (allmännyttigt kommunalt bostadsbolag).
- Armada Kommunfastigheter AB (bolag med företrädesvis samhällsfastigheter, d.v.s. förskolor, skolor och idrottsanläggningar, där Österåker kommun huvudsakligen är hyresgäst).
- AB Åkers Kanal (bolag med koncernens övriga fastigheter).

Tjänsteutlåtande

Förvaltningens slutsatser

Förändringen av bolagsstrukturen för Armadakoncernen bedöms ligga i linje med ägardirektiven.

Bilagor

1. Skrivelse från Armadas VD och ekonomichef avseende plan för att minska ned antalet bolag inom Armadakoncernen till 5 stycken
2. Styrelseprotokoll Armada Fastighets AB 2021-11-30

Staffan Erlandsson
Kommundirektör

Peter Freme
Kanslichef

Stina Nilsson
Kommunfullmäktiges sekreterare

Expedieras

- Armada Fastighets AB
- Akt

Digitala Signaturer