

**Samhällsbyggnadsförvaltningen**

Elin Wiklund

Datum 2022-08-08

Dnr KS2022/0201

Till Kommunstyrelsen

## Svar på samråd av Sigtunas riktlinjer för bostadsförsörjning

### Sammanfattning

Sigtuna kommun har gett Österåkers kommun möjlighet att yttra sig över förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning. Österåkers kommun ställer sig positiva till förslaget.

### Beslutsförslag

**Kommunstyrelsen beslutar:**

Anta förvaltningens slutsatser nedan som kommunens svar på samråd av Sigtunas riktlinjer för bostadsförsörjning. Det innebär att Österåkers kommun ställer sig positiva till Sigtunas förslag.

### Bakgrund

Sigtuna kommun har tagit fram ett förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning. I enlighet med *lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar* har Sigtuna bjudit in Länsstyrelsen i Stockholm, Region Stockholm och närliggande kommuner till att inkomma med eventuella synpunkter senast 19 augusti 2022. Österåkers kommun har fått förlängd svarstid till och med 26 augusti 2022 med hänsyn till kommunens datum för den politiska beredningen.

Syftet med riktlinjerna för kommunens bostadsförsörjning ska vara att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder och att främja att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs.

### Förvaltningens slutsatser

Österåkers kommun har bjudits till att inkomma med synpunkter på Sigtuna kommuns förslag till nya riktlinjer för bostadsförsörjning.

Österåker ser positivt på att Sigtuna avser arbeta för attraktiva och klimatsmarta trafiksystem och utveckla bostäder i kollektivtrafikhärlägen för en hållbar framtid. För kommunerna i norrort är det också en gemensam angelägenhet att begränsa belastningen på det regionala vägnätet, eftersom dess inre delar inte bedöms kunna utvecklas för att möta den väntade trafikökningen inom ett par decennier. Österåker delar uppfattningen att det i Sigtuna, Österåker och liknande kommuner är nödvändigt att ge personbilen tillräcklig tillgång till rörelse, men ställer sig frågande inför den föreslagna riktlinjen att p-normen aldrig ska understiga 0,7 (t.ex. i kollektivtrafikhärlägen med möjligheter till moderna mobilitetslösningar).

Vidare ser Österåker positivt på att Sigtuna har förslag på riktlinjer gällande att kommunens bostäder ska ha närhet till parker eller natur.

Det framgår av underlaget (bilaga 1) att Valsta, Tingvalla, Märstadal och Norrbacka är de områden med högst trångboddhet och/eller ansträngd boendekonomi och att kommunen här har en del

socioekonomiska utmaningar. Det skulle med fördel kunna tydliggöras i riktlinjerna, eller genom hänvisning till annat dokument, hur kommunen avser att arbeta med detta, inte minst då detta kan vara av intresse för andra kommuner.

Österåkers kommun önskar Sigtuna kommun lycka till med det fortsatta arbetet!

## Bilagor

Bilaga 1. Riktlinjer för bostadsförsörjning Sigtuna

Bilaga 2. Underlag till riktlinjer för bostadsförsörjning Sigtuna

Kent Gullberg  
Samhällsbyggnadsdirektör

Krister Sernbo  
Strategisk planeringschef

# Digitala Signaturer