

Sammanträdesprotokoll för Byggnadsnämnden

Tid Tisdagen den 28 juni kl. 17.00 – 18.50

Plats Alceahuset, plan 4, KF-salen

Närvarande Enligt bifogad närvarolista

Utses att justera Gunnar Widforss samt Dan Jonsson

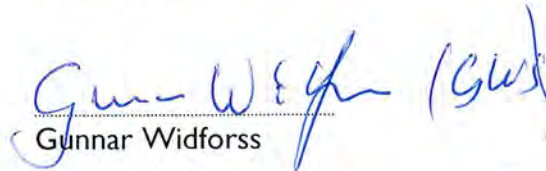
Ärenden §§ 6:1 - 6:34

Sekreterare



Robert Blomdahl

Justerande



Gunnar Widforss

Justerande



Dan Jonsson

Anslagsbevis

Justering tillkännagiven
genom anslag

2022-07-06 – 2022-07-27

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-06-28

Förvaringsplats för
protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Alceahuset plan 3,
Hackstavägen 22

Underskrift



- § 6:1. Närvarokontroll
- § 6:2. Godkännande av dagordningen
- § 6:3. Utseende av justerare och tid för justering
- § 6:4. Anmälan av delegationsbeslut
- § 6:5. Anmälan om delgivningar
- § 6:6. Delegation av beslutanderätt till byggnadsnämnden presidium
- § 6:7. Bygglovalliansens årsrapport 2021
- § 6:8. Kommunstyrelsens beslut om att hantera hot, hat, våld - info
- § 6:9. Augustisammanträde – tid – samt eventuell båttur
- § 6:10. BOLBY 1:125 (DYVIKSRUNDAN 37)
Nybyggnad av enbostadshus, garage och gäststuga
- § 6:11. BOLBY 2:71 (VADHOLMAVÄGEN 5)
Förhandsbesked om nybyggnad av enbostadshus och carport
- § 6:12. EKHOLMEN 1:14 (EKHOLMEN 20)
Strandskyddsdispens för bygglovfri byggnad bastu samt ombyggnad och utökning av brygga
- § 6:13. Bygglov för fasadändring samt ändrad planlösning – redan utfört
- § 6:14. HUMMELMORA 1:77 (HUMMELDALSVÄGEN 28)
Nybyggnad av enbostadshus och garage samt rivning av fritidshus
- § 6:15. HUSARÖ 2:24 (STORSKÄRET HUSARÖ 1)
Nybyggnad av enbostadshus samt rivning av fritidshus
- § 6:16. HUSBY 2:115 (FALKES VÄG 20)
Tillbyggnad av enbostadshus
- § 6:17. Nybyggnad av komplementbyggnader - redan utfört
- § 6:18. INNEBY 3:85 (INNEBY KOBBLVÄG 6)
Nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad
- § 6:19. Tillsyn om olovligt byggande
- § 6:20. MARGRETELUND 16:1 (RÖDBOSUND)
Ombyggnad av befintlig brygga till småbåtshamn
- § 6:21. NORRÖ 1:36 (NORRÖ RINGVÄG 8 B)
Förhandsbesked om nybyggnad av garage

- § 6:22. NORRÖ 1:81 (GARNSVIKSVÄGEN 4 B)
Tillbyggnad av brygga
- § 6:23. NORRÖ 2:51 (NORRÖ SJÖVÄG 14)
Förhandsbesked om nybyggnad av enbostadshus
- § 6:24. RUNÖ 7:91 (RALLARVÄGEN 32)
Tillbyggnad av enbostadshus
- § 6:25. STAVA 4:24 (PILVÄGEN 8)
Nybyggnad av enbostadshus samt rivning av fritidshus och uthus
- § 6:26. STENSVIK 1:109 (BLANKAVÄGEN 1)
Nybyggnad av fritidshus samt rivning av fritidshus
- § 6:27. STENSVIK 1:16 (STENSVIKSVÄGEN 21)
Nybyggnad av enbostadshus
- § 6:28. Strandskyddsdispens för anläggande av brygga, olovligt utförd
- § 6:29. SVINNINGE 1:305 (NANTESVÄGEN 1 A)
Tidsbegränsat lov för nybyggnad av tillfällig bostad till och med 2027-03-31
- § 6:30. Tillsyn om olovligt byggande (brygga)
- § 6:31. VÄSTANBERG 1:58 (VÄSTANBERGSVÄGEN 9)
Tillbyggnad av komplementbyggnad
- § 6:32. ÖSTER-TRANVIK 1:62 (MELLAN TRANVIKSVÄGEN/STENSVIKSVÄGEN)
Förhandsbesked om nybyggnad av enbostadshus, gäststuga och garage
- § 6:33. ÖSTRA LAGNÖ 1:210 (SJÖHAGSVÄGEN 3)
Förhandsbesked om nybyggnad av två enbostadshus
- § 6:34. Övrig fråga
Till dagordningen har förts till en fråga om digitaliseringsarbete i andra kommuner, och i Österåkers kommun. Efter kort diskussion i ämnet anses frågan vara besvarad

§ 6:1

Närvarokontroll

Genom upprop antecknas ledamöter samt ersättare till protokollet.

§ 6:2

Godkännande av dagordning

Efter av ordföranden meddelade förändringar godkänns dagordningen.

§ 6:3

Utseende av justerare och tid för justering

Till att justera protokollet utses Gunnar Widforss samt Dan Jonsson.

Protokollet planeras justeras fredagen den 1 juli – alternativt onsdag den 6 juli.

§ 6:4

Anmälan av delegationsbeslut

Byggnadsnämnden har överlåtit beslutanderätt i enlighet med byggnadsnämndens delegationsordning.

Dessa beslut, fattade med stöd av delegationsordningen, ska redovisas till nämnden.

Byggnadsnämnden beslutar att till protokollet anteckna anmälan av beslut, enligt till beslutet bifogad bilaga (BN § 6:4/2022).

§ 6:6

Delegation av beslutanderätt till byggnadsnämndens presidium**BESLUT**

Byggnadsnämnden delegerar till nämndens presidium, att under juli månad besluta i samtliga plan- och bygglovärenden samt strandskyddsärenden som ligger inom nämndens ansvarsområden, under förutsättning att dessa inte omfattas av delegeringsförbud samt att presidiet är enigt om vilka beslut som ska fattas i respektive ärende.

§ 6:7

Bygglovalliansens årsrapport

Nämnden har inför dagens sammanträde tillställts Bygglovalliansens årsrapport för 2021. Efter en kortare föredragning samt besvarande av ställda frågor, läggs rapporten till handlingarna.

§ 6:8

Riktlinjer för att förebygga och hantera hat, hot och våld mot förtroendevalda i Österåkers kommun

Kommunstyrelsen har 2022-05-23 beslutat anta riktlinjer, för att förebygga och hantera otillåten påverkan mot förtroendevalda i Österåkers kommun.

Till nämndens ledamöter har utskick skett av nämnda riktlinjer.

§ 6:9

Augustisammanträde – tid – samt eventuell båttur

Då skärgården med dess öar utgör en stor del av nämndens arbetsfält, har nämnden ofta tidigare sett till att ett gemensamt besök på öar skett årligen. Under ett antal år har dock så ej skett, av bl.a. logistiska skäl, pandemi m.m. Nämndens strävan är att återuppta dessa viktiga besök, varför nämnden uppdrar åt förvaltningen att undersöka möjligheterna för detta i samband med nämndens augustisammanträde – ett sammanträde som i så fall tidigareläggs på dagen (10.00).

I det fall det är möjligt att genomföra, uppdras även åt förvaltningen att anordna detta. Om ej möjligt har förvaltningen att titta på alternativet busstur, i anslutning till sammanträdet.