

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Till Kommunstyrelsen

Datum 2019-12-20

Dnr KS 2019/0319

Tidigareläggning av Södra Boulevarden

Sammanfattning

När trafikförvaltningen under våren kommer att stänga plankorsningen vid Båthamnsvägen har behovet att tidigare lägga utbyggnaden av Södra Boulevarden uppkommit.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen beslutar

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att tidigare lägga anläggandet av Södra Boulevarden i enlighet med detta tjänsteutlåtande

Finansiering av projektet sker i exploateringsbudgeten och kostnaderna fördelas mellan framtida exploateringar inom privat och kommunal mark.

Bakgrund

En åtgärd behövs för att förstärka trafikflödet mellan Österskär och 276:an då trafikförvaltningen under våren kommer att stänga av plankorsningen vid Båthamnsvägen. Projektet, Södra Boulevarden, har kostnadsberäknats till ca 21 miljoner kronor och kan vara utbyggt till kvartal 3, 2020. Södra Boulevarden planerades ursprungligen att utföras i samband med genomförande av projekten centrala respektive västra Kanalstaden. En första etapp skulle påbörjats om detaljplanen för Näsängen vunnit laga kraft. När nu plankorsningen vid Båthamnsvägen kommer stängas och ersättas av en planskild korsning bedöms inte Sågvägen klara av den tillkommande trafiken. Därmed har behovet att tidigare lägga utbyggnaden av Södra Boulevarden uppkommit. Till delar kan denna tidigare lagda lösning för Södra Boulevarden komma att bli en tillfällig lösning. Detta projekt hanteras som en förinvestering inför kommande exploateringsprojekt och kommer att finansieras av exploateringsbudgeten och fördelas mellan de exploateringsprojekt som kommer ha nytta av att anläggningen byggs. Till delar kan finansiering i framtiden också komma att ske genom avyttring av kommunal exploateringsmark. Avtal har träffats med fastighetsägare på de områden där kommunen ej är fastighetsägare.

Förvaltningens slutsatser

Då trafikförvaltningen under våren kommer att stänga av plankorsningen vid Båthamnsvägen har ett behov att tidigare lägga utbyggnaden av Södra Boulevarden uppkommit. Förvaltningen föreslås få uppdrag att tidigare lägga anläggandet av Södra Boulevarden.

Bilagor

1. Översiktskarta

Tjänsteutlåtande

2. Projektkarta



Kent Gullberg
Samhällsbyggnadschef