




---

|                                  |   |                 |
|----------------------------------|---|-----------------|
| Plats och tid                    | Alceahuset, sammanträdeslokal Lagen, 17.00 – 19.50  |                 |
| Ledamöter                        | Lars Nilsson, Rosita Olsson Palmberg, Viking Skeeberg, Gunnar Widforss, Börje Löfvén, Magnus Hultgren, Elisabeth Karlstedt, Lars Magnusson, Johan Selenius-Rosengren, Bo Lundin |                 |
| Tjänstgörande ers                | Berndt Hogreve  |                 |
| Ersättare                        | Mats Højbrant, Björn Gertzèn, Dan Jonsson   |                 |
| Övriga                           | Maria Ulvsgärd, bygglovchef, Henrik Cederlund, trafikingenjör, Robert Blomdahl, nämndsekreterare  |                 |
| Utses att justera, plats och tid | Lars Nilsson samt Elisabeth Karlstedt<br>Justering ska ske i Alceahuset, om möjligt fredag den 27 november.   |                 |
| Sekreterare                      | <br>Robert Blomdahl  | §§ 10:1 – 10:32 |
| Tjg. Ordförande                  | <br>Lars Nilsson  |                 |
| Justerande                       | <br>Elisabeth Karlstedt  |                 |

---

**BEVIS/ANSLAG**

Justering av protokollet har tillkännagivits genom anslag

2015-12-03 —  
2015-12-24

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Organ                           | Byggnadsnämnden  |
| Sammanträdesdatum               | 2015-11-17   |
| Förvaringsplats för protokollet | Alceahuset, Hackstavägen 22, samhällsbyggnadsförvaltningen |

Underskrift Robert Blomdahl gm Eva Gullberg  
Robert Blomdahl

- §-nr**
- 10:1. Utseende av justerare och tid för justering
- 10:2. Anmälan av delegationsbeslut
- 10:3. Delgivningsärenden
- 10:4. Remissyttrande sänkt hastighetsgräns på väg 1004
- 10:5. Remissyttrande sänkt hastighetsgräns Rydbo Saltsjöbad
- 10:6. Julbord
- 10:7. BETSÖ 1:13 (FRITZ ÖSTERBERGS VÄG 26)  
Nybyggnad av gäststuga
- 10:8. BROTTÖ 1:19 (STORSANDSVÄGEN 52)  
Strandskyddsdispens för renovering av brygga –  
Yttrande till Mark- och miljödomstolen
- 10:9. HACKSTA 2:192 (RÄVSTENSVÄGEN 25)  
Nybyggnad av enbostadshus och stödmur
- 10:10. INNEBY 3:95 (SÖDERSKOGSVÄGEN 23A)  
Förhandsbesked om nybyggnad av tvåbostadshus
- 10:11. INNEBY 3:96 (SÖDERSKOGSVÄGEN 23B)  
Förhandsbesked om nybyggnad av tvåbostadshus
- 10:12. INNEBY 3:97 (SÖDERSKOGSVÄGEN 23C)  
Förhandsbesked om nybyggnad av tvåbostadshus
- 10:13. LERVIK 1:245 (TIMMERVÄGEN 14)  
Nybyggnad av enbostadshus
- 10:14. MARUM 1:379 (MARUMSVÄGEN 76A)  
Tillbyggnad av fritidshus
- 10:15. MJÖLKÖN 1:153 (BADBERGSSTIGEN 9)  
Anmälan om olovligt byggande (uthus)
- 10:16. NORRÖ 1:15 (GARNSVIKSVÄGEN 6)  
Anmälan om olovligt byggande
- 10:17. RYDBO 2:64 (BRAHEVÄGEN 2B)  
Uppförande av mur och markuppfyllnad
- 10:18. RYDBOHOLM 2:1 (RYDBOHOLMS GÅRD 1)  
Strandskyddsdispens för anläggande av brygga
- 10:19. RYDBOHOLM 2:1 (RYDBOHOLMS GÅRD 1)  
Anmälan om hinder (sten vid Rydbo station samt avstängning av väg)

- §-nr**
- 10:20. SKEPPSBOL 1:17 (SKIRHULTSVÄGEN 57)  
Uppförande av plank - redan utfört
- 10:21. SVARTGARN 2:183 (BODAVÄGEN 1)  
Nybyggnad av garage/förråd
- 10:22. SVARTGARN 2:389 (GRÄNSRIDARVÄGEN 17)  
Nybyggnad av enbostadshus och carport/förråd
- 10:23. SVARTGARN 2:398 (ARDENNERVÄGEN 7)  
Nybyggnad av enbostadshus och rivning av fritidshus och uthus
- 10:24. SVINNINGE 7:194 (NORDVÄST OM SVINNINGEVÄGEN)  
Tidsbegränsat lov för upplag
- 10:25. SÄBY 2:36 (NORRÖVÄGEN 17C)  
Anmälan om förhållande på fastigheten (dagvattenproblem)
- 10:26. SÄBY 2:37 (NORRÖVÄGEN 17B)  
Anmälan om förhållande på fastigheten (dagvattenproblem)
- 10:27. TÄLJÖ 2:43  
Nybyggnad av nätstation
- 10:28. TÄLJÖ 3:10 (TÄLJÖVÄGEN 9)  
Ändrad användning av enbostadshus till gruppboende
- 10:29. ÅBY 3:22 (TRYFFELVÄGEN 9)  
Rättelse av beslut gällande bruttoarea och avgift
- 10:30. ÖSTANÅ 1:46 (ÖSTANÅVÄGEN 9)  
Förhandsbesked om nybyggnad av enbostadshus och garage
- 10:31. ÖSTANÅ 1:47 (ÖSTANÅVÄGEN 11)  
Förhandsbesked om nybyggnad av enbostadshus och garage
- 10:32. ÖSTANÅ 1:48 (ÖSTANÅVÄGEN 13)  
Förhandsbesked om nybyggnad av enbostadshus och garage

§ 10:1

**Utseende av justerare och tid för justering**

Till att justera protokoll från dagens sammanträde utses Lars Nilsson samt Elisabeth Karlstedt.

Protokoll ska om möjligt föreligga för justering fredag den 27 november.

§ 10:2

**Anmälan av delegationsbeslut**

Byggnadsnämnden har överlåtit beslutanderätt i enlighet med byggnadsnämndens delegationsordning.

Dessa beslut, fattade med stöd av delegationsordningen, ska redovisas till nämnden.

Byggnadsnämnden beslutar att till protokollet anteckna anmälan av beslut, enligt till beslutet bifogad bilaga (BN § 10:2/2015).

*LN ik*

| Delegationsbeslut inom trafik- och samhällsbetalda resor |                                |   |  |  |  |                          |
|--|--------------------------------|---|--|--|--|--------------------------|
|  | Beslutsdatum                   |   |  |  |  |                          |
| BN November 2015   |                                |   |  |  |  |                          |
| Punkt 2.1  |                                | Yttrande till länstyrelse, polismyndighet, trafikverk och andra myndigheter gällande väg och trafikfrågor som berör trafikreglering eller hastighetsfrågor och som inte är av principiell karaktär eller innebär betydande ekonomiska följder |  |  |  | Handläggare              |
| Punkt 2.2  |                                | Beslut om lokal trafikföreskrift  |  |  |  |                          |
| Punkt 2.6  | 151001-151031                  | Yttrande samt beslut om dispens (läng, bred eller tung transport)   |  |  |  | AA<br>Handläggare<br>HC  |
| Punkt 2.7  | 151001-151031                  | Parkeringsstillstånd för rörelsehindrad<br>13 utfärdade 15148-15160   |  |  |  | HC                       |
| Punkt 2.10   | 150901-151031                  | Flyttning av fordon enligt förordningen (1982:198)<br>8 st  |  |  |  | Handläggare              |
| Punkt 2.14   |                                | Beslut om skolskjuts för särskola   |  |  |  | Handläggare              |
| Punkt 2.13   |                                | Beslut om skolskjuts för grundskolan  |  |  |  | Handläggare<br>ML<br>ML  |
| Punkt 2:18   | 151001-151031                  | Beslut om Riksfärdtjänst, både bifall och avslag<br>5 beslut, R 39 - 43   |  |  |  | Handläggare<br>SD        |
| Punkt 2:19   | 151001-151031<br>151001-151031 | Yttranden till Färdtjänstavdelningen, SLL<br>15 beslut, F 207 - 221<br>15 beslut, F 222 - 236   |  |  |  | Handläggare<br>SD<br>CNH |
| Punkt 2:20   | 151001-151031                  | Beslut om kommunal färdtjänst<br>27 beslut, K 55 - 81   |  |  |  | Handläggare<br>SD        |

NR 2

§ 10:3

### **Delgivningsärenden**

Byggnadsnämnden beslutar att notera delgivningen av nedan följande handlingar.

#### **A.**

#### **Länsstyrelsens beslut:**

2015-10-02, *Fåglarö 1:19*, Överklagande av bygglov för tillbyggnad av altan. Lst avslår överklagandet.

2015-10-08, *Sjökarby 1:46*, Överklagande av bygglov för tillbyggnad av carport. Lst avslår överklagandet.

2015-10-19, *Hästede 2:34*, Prövning av BN:s beslut 2014-09-23 att medge strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus och garage. Lst beslutar att inte upphäva eller i övrigt ändra BN:s beslut.

2015-10-27, *Vättersö 1:11*, Överklagande av BN:s beslut 2015-03-17 att avslå ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnad. Lst avslår överklagandet.

2015-10-28, *Ansökan om hastighetsbegränsning på väg 1004, Svinningevägen (del av)*. Lst avslår ansökan (BN har avstyrkt).

2015-10-30, *Ansökan om fartbegränsning i Väsbyviken, Ljusterö*. Lst avslår ansökan (BN har avstyrkt)

2015-10-30, *Tråsättra 1:710*, BN beslutade 2015-03-17 att bevilja bygglov för uppförande av telemast och teknikbodar. Beslutet överklagades av bl.a. N.N. Lst avvisade detta överklagande då N.N. inte ansågs berörd av beslutet på ett sådant sätt att han hade rätt att överklaga. N.N. överklagade avvisningsbeslutet till MMD som undanröjde lst:s beslut och återförvisade målet till lst. BN:s beslut 2015-03-17 är upphävt och nämnden fattade ett nytt beslut 2015-08-25. Beslutet har överklagats till lst av N.N. Lst har avslagit överklagandet. Lst finner mot denna bakgrund att ärendet ska avskrivas från vidare handläggning.

2015-10-30, *Tråsättra 1:710*, Överklagande av BN:s beslut 2015-08-25 att bevilja bygglov för telemast och tre teknikbodar. Lst avslår överklagandet.

2015-10-30, *Vättersö 1:85*, Överklagande av beslut om vilandeförklaring av ansökan om bygglov för nybyggnad av båthus samt avslag på ansökan om strandskyddsdispens. Sökanden har överklagat beslutet men sedermera återkallat sitt överklagande. Lst avskriver ärendet från vidare handläggning.



§ 10:4

## Remissyttrande - sänkt hastighetsgräns väg 1004

### Beslut

#### Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden avstyrker remissförslaget om 30 eller 40 kilometer i timmen på väg 1004.

### Sammanfattning

Kommunen har fått ett ärende på remiss från länsstyrelsen angående sänkt hastighet på väg 1004, vid Valsättra.

### Bakgrund

Länsstyrelsen har begärt att kommunen yttrar sig över ett inkommet förslag om sänkt hastighetsgräns på väg 1004, vid Valsättra.

### Nämndens slutsatser

Väg 1004 är utpekad som en interkommunal koppling mellan Åkersberga och Vaxholm. Längs berörd sträcka kommer gång- och cykelväg att anläggas under 2016, vilken dimensioneras för en hastighetsgräns 60 kilometer i timmen på väg 1004. Väg 1004 har idag busstrafik med linje 629 mellan Åkersberga och Danderyds sjukhus.

De åtgärder som planeras i samband med utbyggnad av gång – och cykelväg är att upphöjda hastighetssäkrade övergångsställen anläggs vid korsningarna med Skåvsjöholmsvägen och Svavelsövägen.

§ 10:5

## Remissyttrande - sänkt hastighetsgräns Rydbo Saltsjöbad

### Beslut

#### Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till samhällsbyggnadsförvaltningen för komplettering med uppgifter om förslagets överensstämmelse med övriga hastighetsgränser i området.

### Sammanfattning

Kommunen har fått ett ärende på remiss från länsstyrelsen angående sänkt hastighet inom Rydbo Saltsjöbads vägförening.

### Bakgrund

Länsstyrelsen har begärt att kommunen yttrar sig över ett inkommet förslag om sänkt hastighetsgräns i Rydbo Saltsjöbads vägförening.





§ 10:6

### **Julbord**

Byggnadsnämnden beslutar att uppdra åt förvaltningen att beställa julbord som nämndens årsavslutning. Julbordet ska följa i anslutning till nämndens sammanträde den 22 december. Med anledning av detta tidigareläggs sammanträdet, som då börjar klockan 16.00, med planerat julbord klockan 19.00. Till julbordet inbjuds också vid nämnden frekvent föredragande tjänstemän.

*EK m*