Protokoll

Sammanträdesprotokoll för Österåkers Stadshus AB

Organisationsnummer 559460-1634

Datum	Tisdagen den 1 september 2026, 13.00
Plats	Ruggen
Utses att justera	Sofia Almgren Johansson, 2:e vice ordförande

Sara Salminen
Sekreterare

Richard Orgård
Ordförande

Sofia Almgren Johansson
Justerare

Parti	Ledamöter
(M)	Richard Orgård, ordförande
(M)	Sören Karlsson, vice ordförande (teams)
(S)	Sofia Almgren Johansson, 2:e vice ordförande
	Övriga närvarande:
	Staffan Erlandsson, VD
	Sara Pettersson, tf Ekonomidirektör
	Tina Sallmander, Ekonomichef Armada
	Sara Salminen, sekreterare

Österåkers Stadshus AB
Organisationsnummer 559460-1634
§ 5:1

Upprop

Österåkers Stadshus AB:s beslut

Uppropet fastställs enligt närvarolista.

Österåkers Stadshus AB
Organisationsnummer 559460-1634
§ 5:2

Val av justerare samt tid och plats för justering

Österåkers Stadshus AB:s beslut

Österåkers Stadshus AB beslutar

Utse 2:e vice ordförande Sofia Almgren Johansson till justerare.

Protokollet justeras digitalt.

Österåkers Stadshus AB
Organisationsnummer 559460-1634
§ 5:3

Fastställande av dagordning

Österåkers Stadshus AB:s beslut

Österåkers Stadshus AB beslutar

Fastställa föreliggande dagordning enligt utkast.

Österåkers Stadshus AB
Organisationsnummer 559460-1634
§ 5:4

Anmälan om jäv

Ordförande frågar om någon vill anmäla jäv och får nekande till svar.

Österåker

Österåkers Stadshus AB
Organisationsnummer 559460-1634
§ 5:5

Fastställande av borgensram per juridiskt bolag för Armada Fastighets AB och dess dotterbolag

Österåkers stadshus AB:s beslut

Österåkers stadshus AB föreslår Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta

1. Att såsom för egen skuld ingå borgen för Armada Bostäder AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 890 206 523 kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.
2. Att såsom för egen skuld ingå borgen för Armada Fastighets AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 170 000 000 kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.
3. Att såsom för egen skuld ingå borgen för Armada Kommunfastigheter AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 1 395 753 620 kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.
4. Att såsom för egen skuld ingå borgen för AB Åkers Kanals låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 115 000 000 kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.
5. Att såsom för egen skuld ingå borgen för Österåkers Stadsnät AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 77 000 000 kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.
6. Bekräfta att utställda kommunala borgensförbindelser där Österåkers kommun såsom för egen skuld ingått borgen för Armada Fastighets AB och dotterbolags låneförpliktelser även innefatta derivat.

Österåkers Stadshus AB
Organisationsnummer 559460-1634
§ 5:6

Övriga frågor

Inga övriga frågor anmäldes, ärendet utgår.

Österåkers Stadshus AB
Organisationsnummer 559460-1634
§ 5:7

Verkställande direktör informerar

Vice vd är sjukskriven fram till 21/9.

Verifikat

Dokument-ID 09222115557587810859

Dokument

Protokoll Österåkers Stadshus AB 260901
Huvuddokument
5 sidor
Startades 2026-09-01 13:54:13 CEST (+0200) av Sara Salminen Sundholm (SSS)
Färdigställt 2026-09-07 14:05:49 CEST (+0200)

Signerare

Sara Salminen Sundholm (SSS)
Österåkers kommun
Org. nr 212000-2890
sara.salminensundholm@osteraker.se
Signerade 2026-09-01 13:54:13 CEST (+0200)

Richard Orgård (RO)
richard.orgard@osteraker.se
Signerade 2026-09-07 14:05:49 CEST (+0200)

Sofia Almgren Johansson (SAJ)
sofia.almgren@osteraker.se
Signerade 2026-09-01 13:57:13 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan verifieras i verktyg som Adobe Reader.