

Motion till Österåkers kommunfullmäktige

Angående uppdatering och framtagande av nytt ägardirektiv för Armada Fastigheter AB

Bakgrund

Armada Fastigheter AB är ett helägt kommunalt bolag vars verksamhet har en central betydelse för Österåkers kommun, särskilt vad gäller bostadsförsörjning, lokaluthyrning och samhällsutveckling. Bolaget har ett stort ansvar för att bidra till kommunens tillväxt, hållbarhet och ekonomiska stabilitet.

Det nuvarande ägardirektivet för Armada Fastigheter antogs år 2017. Sedan dess har både de lokala och nationella förutsättningarna förändrats på flera sätt.

Exempelvis har:

- den ekonomiska situationen för kommuner och kommunala bolag förändrats,
- lagstiftning och regler kring kommunala bolag, hållbarhetsrapportering och styrning utvecklats,
- kommunens bostads- och lokalbehov förändrats,
- klimat- och energifrågor fått ökad tyngd, samt
- kommunens egna mål och strategiska inriktningar reviderats sedan 2017.

Mot bakgrund av detta framstår det som angeläget att kommunen ser över och uppdaterar ägardirektivet för Armada Fastigheter AB så att det på ett tydligt sätt speglar dagens och framtidens krav, prioriteringar och värderingar. Ett modernt och uppdaterat ägardirektiv är avgörande för att säkerställa tydlig styrning, transparens och en effektiv användning av kommunens tillgångar.

Yrkande

Sverigedemokraterna i Österåker föreslår:

att **Österåkers kommun initierar en översyn av det nuvarande ägardirektivet för Armada Fastigheter AB**, med syfte att ta fram ett nytt och uppdaterat dokument som återspeglar dagens förutsättningar, kommunens strategiska mål samt gällande lagstiftning.

att **kommunstyrelsen ges i uppdrag att, i samverkan med bolagets styrelse, utarbeta ett förslag till nytt ägardirektiv** för beslut i kommunfullmäktige under kommande verksamhetsår.

Sverigedemokraterna Leif Haag

