

Följande handlingar ska skickas in med din ansökan:

Situationsplan i skala 1:500

En situationsplan är en ritning som visar fastigheten (tomten), dess byggnader och omgivningen ovanifrån.

Rita in:

- Murens placering måttsätts mot fastighetsgräns.
- Ange även plushöjd för överkant murkrön.
- Redovisa eventuella markförändringar.

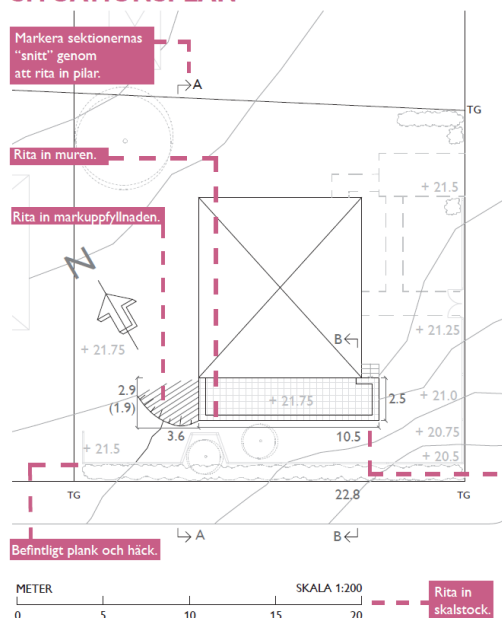
Vilket kartmaterial ska jag använda?

Som underlag ska du använda en Nybyggnadskarta C karta.

Kartunderlaget - Nybyggnadskarta C - beställer du av kommunens geodataenhet.

[Länk till kommunens Geodataenhet](#)

SITUATIONSPLAN



Så här kommer muren att se ut.
Ritningarna i plan, fasad och sektion visar planket på ett fackmannamässigt sätt.

Det är viktigt att situationsplanen du lämnar in utgår från en karta i rätt skala med alla befintliga byggnader och eventuella murar inmätta. Kartan kan ha olika namn beroende av kommun som gör kartan, exempelvis:

- primärkarta
- utdrag ur stadens baskarta
- nybyggnadskarta

Kartan från kommunen är ofta i skala 1:400 eller 1:500 men ofta blir situationsplanen lättare att läsa i en större skala, exempelvis 1:200, när man vill visa mindre byggnadsdelar som plank och murar.

Kontakta din kommun för aktuell information vad som gäller för en specifik fastighet och åtgärd.

Måttsätt muren och markuppfyllnaden. Fixera dess läge genom att måttsätta mot ett känt mått. Ett känt mått kan vara befintligt hus eller tomträns.

KV. KRUTGUMMAN 1:01
SITUATIONSPLAN, MUR OCH MARKUPPFYLLNAD

RITNING NR. A1 REV. SKALA 1:200
2011-10-01 RITAD AV: PAULINE RINGVALL, ARKITEKT

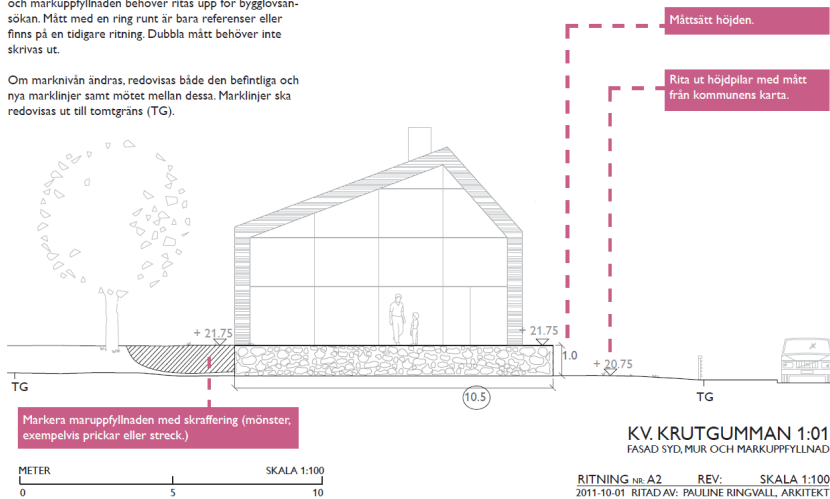
Fasadritningar i skala 1:100

På fasadritningarna redovisar du hur din mur ser ut. Fasadritningen ska även visa mått, material och kulör.

FASADRITNING SYD

Här är muren och markuppfyllnaden ritat i sitt sammanhang med hus och träd i ljusgrått. Endast själva muren och markuppfyllnaden behöver ritas upp för bygglovsansökan. Mått med en ring runt är bara referenser eller finns på en tidigare ritning. Dubbla mått behöver inte skrivas ut.

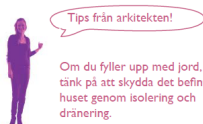
Om marknivån ändras, redovisas både den befintliga och nya marklinjer samt mötet mellan dessa. Marklinjer ska redovisas ut till tomtgräns (TG).



Sektionsritning skala 1:50

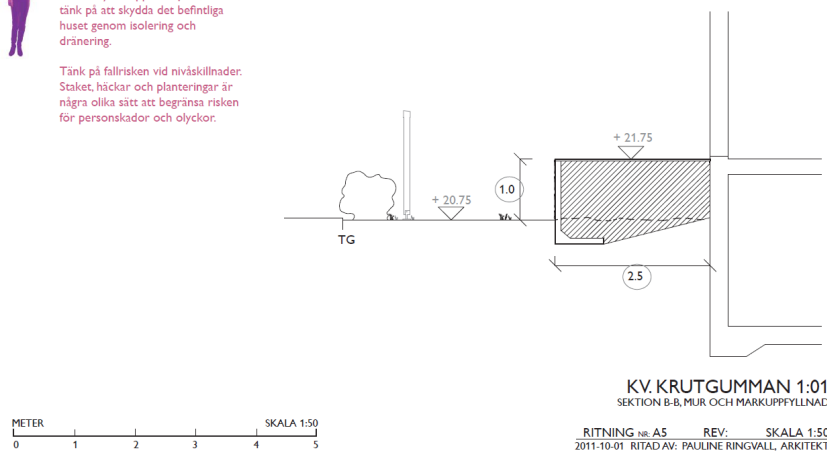
Ritningen ska visa muren sett från sidan. På ritningen ska mått och marklinjer framgå.

SEKTION B-B



Om du fyller upp med jord, tänk på att skydda det befintliga huset genom isolering och dränering.

Tänk på fallrisken vid nivåskillnader. Staket, häckar och planteringar är några olika sätt att begränsa risken för personskador och olyckor.



Förslag till kontrollplan

En kontrollplan beskriver vilka kontroller du som byggherre ska göra under byggprocessen.