

## Besvärshänvisning – Hur man överklagar beslutet att anta en detaljplan

### Vem får överklaga?

För att få överklaga ett beslut om en detaljplan måste du ha lämnat skriftliga synpunkter senast under granskningstiden, som kommunen inte har tillgodosett. Dessutom måste beslutet angå eller påverka dig direkt.

Om du drabbats negativt av ändringar som gjorts i planförslaget efter granskningstiden har du också rätt att överklaga. Det gäller även om beslutet inte följt rätt process.

Du har rätt att överklaga beslutet även om du inte lämnat synpunkter under samråds- eller granskningstiden, om detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Det gäller endast om området ska användas på ett sätt som anges i plan- och bygglagens 4 kapitel 34 § andra stycket.

[Du kan hitta mer information om 4 kapitlet 34 § andra stycket i Plan- och bygglagen på Sveriges riksdags webbplats](#)

[Du kan hitta mer information om vem som får överklaga ett antagandebeslut på Boverkets webbplats](#)

Det är domstolen som i slutändan avgör vem som uppfyller kraven om så kallad klagorätt.

### Hur överklagar jag?

Överklagandet av Kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplanen ska **skriftligen skickas** eller **lämnas** till Österåkers kommun, men vara ställt till Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt.

- Postadress: Österåkers kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen, Plan- och exploateringsenheterna, 184 86 Åkersberga
- Besöksadress: Alceahuset på Hackstavägen 22, Åkersberga
- E-post: [plan.exploatering@osteraker.se](mailto:plan.exploatering@osteraker.se) Rubricera ditt e-postmeddelande med "Överklagan" och detaljplanens namn

Kommunen kontrollerar om överklagandet har kommit in i rätt tid och skickar det sedan vidare till Mark- och miljödomstolen.

Du kan givetvis anlita ombud för att sköta överklagandet.

### När ska överklagandet senast ha inkommit?

För att ditt överklagande ska tas upp måste det ha kommit in till kommunen **senast tre veckor efter att beslutet har publicerats på kommunens officiella anslagstavla**. Det betyder att du har tre veckor på dig från den dag kommunen

offentliggör beslutet

## Vad ska överklagandet innehålla?

Ditt överklagande ska vara skriftligt och innehålla:

1. Vilket beslut du överklagar, beslutets diarienummer och datum för beslutet
2. Hur du vill att beslutet ska ändras
3. Varför du vill att beslutet ska ändras
4. Ditt namn, adress och kontaktuppgifter. Om ombud anlitas ska fullmakt från ombudet bifogas överklagandet, tillsammans med kontaktuppgifter till ombudet
5. Eventuella handlingar du tycker har betydelse för överklagandet

## Frågor om överklagandet

Om du har frågor om hur du går till väga för att överklaga kan du kontakta kommunens samhällsbyggnadsförvaltning.

Via telefon till Servicecenter: 08-540 810 00

Via e-post till [plan.exploatering@osteraker.se](mailto:plan.exploatering@osteraker.se)