

ILLUSTRATIONSPLAN

Till detaljplanen hör förutom denna illustrationsplan:

- Plankarta med bestämmelser
- Plan- och genomförandebeskrivning
- Miljökonsekvensbeskrivning

Teckenförklaring

- Planområdesgräns
- Allmän plats för gata, GC-väg och trottoar
- Skyddszon inom allmän plats för gata
- Möbleringszon med träd inom allmän plats för gata
- Torg
- Allmän plats för park
- Allmän plats för natur, vegetation ska bevaras
- Gångstråk inom allmän plats för park
- Kvartersmark för bostäder och centrum
- Ny bebyggelse för bostäder, centrum och parkering
- Souterrängplan för bostäder, centrum och parkering
- Nerfart till parkeringsgarage
- Transformatorstation
- Indragen extra våning
- Våningsantal, souterrängplan och indragen extra våning är ej medräknad
- Ek ska bevaras



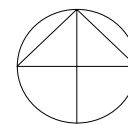
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fasthetsgräns
- Servitut, ledningsrätt, ga. m.fl.
- Fasthetsbeteckning
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Väg
- Dike
- Nivåkurvor
- Eledning
- Rumätspunkt

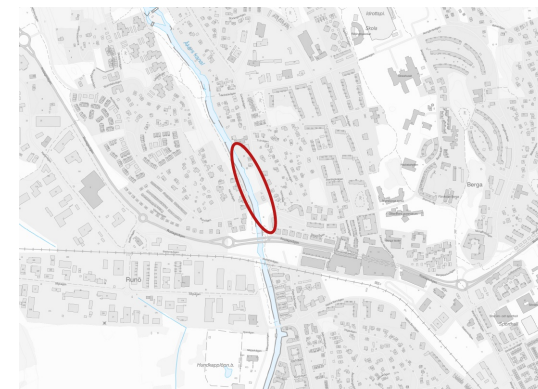
GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD I APRIL 2024
AV GEODATAENHETEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN
KOORDINATSYSTEM I PLAN: SWEREF99 18 00
KOORDINATSYSTEM I HÖJD: RH2000

Katarina Nilsson
Geodatasef

Skala 1:1000 (A3 Skala 1:2000)
0 10 20 30 40 50



ORIENTERINGSKARTA



ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för Kanalterrassen

Österåkers kommun, Stockholms län
Upprättad den 28 maj 2024, enligt PBL (2010:900) i dess lydelse
från 2 januari 2015, rev 2025-08-27

Maria Bengs
Planchef

Anna Winberg
Planarkitekt

Beslutsdatum	Antagande	Laga kraft	Genomförandetid slutar	Plan nr
Instans	KF			