

KS § 8:4

Dnr. KS 2025/0191

Godkännande av exploateringsavtal för Kanalterrassen**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Exploateringsavtal för Kanalterrassen godkänns.

Reservation

Peter Nummert (RP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till inlämnad skriftlig reservation: Protokollsbilaga § 8:4.

Sammanfattning

Ett förslag till detaljplan för Kanalterrassen har upprättats av Samhällsbyggnadsförvaltningen. Den nya detaljplanen möjliggör för bostadsbebyggelse i form av stadsmässiga flerbostadshus med lokaler i bottenvåningen. Syftet är även att utveckla en del av Centralvägen till en mer stadsmässig och trafiksäker gata. Syftet är också att tillgängliggöra Åkers kanal för allmänheten. Ett exploateringsavtal har tagits fram mellan Berga 11:20 i Åkersberga AB, Österåkersvatten AB och Österåkers kommun för att reglera genomförandet av detaljplanen.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-09-24, § 7:4.
Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-08-29.

Förslag till beslut

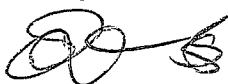
Richard Orgård (M) yrkar bifall till beslutsförslaget innebärande Exploateringsavtal för Kanalterrassen godkänns.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Richard Orgårds (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Akt



Reservation Kommunstyrelsen 2025-10-06.

Ärende 4. Godkännande av exploateringsavtal för Kanalterrassen

Roslagspartiet reserverar oss mot beslutet p.g.a oklara villkor för avstängning av Centralvägen och risken för långa avstängningstider.

Peter Nummert

Roslagspartiet

