



AU § 7:4

Dnr. KS 2025/0191

Godkännande av exploateringsavtal för Kanalterrassen

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Exploateringsavtal för Kanalterrassen godkänns.

Deltar ej i beslutet

Kenneth Johansson (MP) och Sofia Johansson Almgren (S) deltar ej i beslutet och meddelar att respektive partier återkommer i Kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Ett förslag till detaljplan för Kanalterrassen har upprättats av Samhällsbyggnadsförvaltningen. Den nya detaljplanen möjliggör för bostadsbebyggelse i form av stadsmässiga flerbostadshus med lokaler i bottenvåningen. Syftet är även att utveckla en del av Centralvägen till en mer stadsmässig och trafiksäker gata. Syftet är också att tillgängliggöra Åkers kanal för allmänheten. Ett exploateringsavtal har tagits fram mellan Berga 11:20 i Åkersberga AB, Österåkersvatten AB och Österåkers kommun för att reglera genomförandet av detaljplanen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-08-29.

Förslag till beslut

Mathias Lindow (L) yrkar bifall till beslutsförslaget innebärande Exploateringsavtal för Kanalterrassen godkänns.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om arbetsutskottet beslutar enligt Mathias Lindows (L) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Akt