

2025 -05- 07

2025 -05- 06

Dnr.

Interpellation till kommunstyrelsens ordförande: Vad är syftet med Armada och varför säljs kommunala hyresfastigheter?

Under senare tid har vi i Sverigedemokraterna noterat att det kommunala bostadsbolaget Armada, som ägs av kommunen och har till uppgift att tillhandahålla hyresbostäder, säljer ut delar av sitt fastighetsbestånd för att ombildas till bostadsrätter. Ett aktuellt exempel är två fastigheter i Österskär som enligt uppgift är på väg att ombildas.

Det här väcker frågor om hur kommunen ser på Armadas roll i bostadsförsörjningen, särskilt med tanke på det växande behovet av hyresrätter i kommunen. Alla har inte möjlighet eller vilja att köpa sin bostad och därmed ta på sig stora lån. För dessa invånare är hyresrätten ett nödvändigt alternativ för att kunna bo kvar i kommunen.

Vår uppfattning är att ett kommunalt bostadsbolag bör ha ett tydligt socialt uppdrag och värna om tillgången på hyresrätter. Att sälja ut hyresfastigheter riskerar att minska tillgången på prisvärda bostäder och kan driva på en utveckling där kommunen blir mindre tillgänglig för låg- och medelinkomsttagare.

Mot denna bakgrund vill jag ställa följande frågor till kommunstyrelsens ordförande:

1. Vad är kommunens långsiktiga syfte med det kommunala bostadsbolaget Armada?
2. På vilka grunder har beslutet tagits att sälja de aktuella fastigheterna i Österskär?
3. Vad ska pengarna användas till i Armada
4. Planerar Armada att bygga nya hyresrätter i närtid
5. Hur ser kommunen på risken att utbudet av hyresrätter minskar till följd av dessa försäljningar?
6. Vilka åtgärder planerar kommunen för att säkerställa att det även i framtiden finns ett tillräckligt utbud av hyresrätter för de kommuninvånare som inte kan eller vill köpa sin bostad?

Vi ser fram emot ett tydligt svar i denna viktiga fråga som berör många kommuninvånare.

Med vänliga hälsningar,

Leif Haag

Sverigedemokraterna, Österåker