

Attefallstakkupor

Detta måste vara uppfyllt för att det ska vara bygglovbefriade takkupor:

- de får endast byggas på ett befintligt en- eller tvåbostadshus.
- efter uppförandet får det finnas högst två takkupor på bostadshuset.
- takkuporna får tillsammans uppta högst halva takfallet på bostadshuset.
- takkuporna får inte innebära något ingrepp i den bärande konstruktionen.

På vilka byggnader får attefallstakkuporna byggas?

En attefallstakkupa får endast göras på ett en- eller tvåbostadshus.

De får inte byggas på en komplementbyggnad eller på ett attefallshus. Detta gäller oavsett om attefallshuset är en komplementbyggnad eller ett komplementbostadshus.

Hur många attefallstakkupor får byggas?

Ett en- eller tvåbostadshus som saknar takkupor får byggas till med högst två takkupor.

Om det redan finns en takkupa på ett bostadshus får endast en ytterligare takkupa byggas. Om ett bostadshus redan har två takkupor får inga attefallstakkupor byggas.

Hur stora får takkuporna vara?

Det finns två begränsningar för hur stor en takkupa får vara.

Takkuporna får inte:

1. Uppta mer än halva takfallet
2. Åtgärden får inte innebära något ingrepp i den bärande konstruktionen.

Attefallstakkuporna får inte byggas på vissa platser

Attefallstakkupor får inte byggas om din byggnad är särskilt värdefull ur historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt eller om din fastighet ligger inom kulturhistoriskt värdefullt område.

Kontakta bygglovenheten om du är osäker på vad som gäller i ditt område.