

KS § 5:12

Dnr. KS 2021/0326

Återrapportering av uppdrag att ta fram förstudie för Säby 2:25 och Säby 2:26 m.fl. samt uppdrag till Österåkersvatten att ta fram en tidplan för genomförande av kapacitetsökning av VA i området

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Ge Österåkersvatten i uppdrag att ta fram en tidplan för genomförande av kapacitetsökning av VA i området.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

Godkänna återrapportering av uppdrag att ta fram förstudie för Säby 2:25 och 2:26 m.fl.

**Särskilt yttrande**

Kenneth Johansson (MP) lämnar skriftligt in följande särskilda yttrande:  
Protokollsbilaga § 5:12.

**Sammanfattning**

Kommunstyrelsen gav 2022-02-07 samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en förstudie för Säby 2:25-26 med omkringliggande mark och att under förstudietiden utreda och klargöra förutsättningarna för Röllingbyreservatet. Förutsättningarna för Röllingbyreservatet har hanterats i ett separat ärende (KS 2025/0081).

En stadsmässig utveckling i området bedöms vara i linje med kommunens intentioner. För närvarande saknas tillräcklig VA-kapacitet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att återrapporteringen av förstudien godkänns och att Roslagsvatten får i uppdrag att ta fram en tidplan för en utökning av VA-kapaciteten i området.

**Beslutsunderlag**

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-05-14, § 5:5.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-04-30, rev 2025-05-13.

Forts.

Justerandes signaturer


Utdragsbestyrkande

Forts. KS § 5:12

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till beslutsförslaget innebärande att

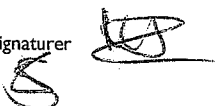
- Ge Roslagsvatten i uppdrag att ta fram en tidplan för genomförande av kapacitetsökning av VA i området.
- Godkänna återrapporering av uppdrag att ta fram förstudie för Säby 2:25 och 2:26 m.fl.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

**Expedieras**  
SBF

Justerandes signaturer



Utdragsbestyrkande

## Särskilt yttrande Kommunstyrelsen 2025-05-26.

Ärende 12. Återrapportering av uppdrag att ta fram förstudie för Säby 2:25 och Säby 2:26 m.fl. samt uppdrag till Österåkersvatten att ta fram en tidplan för genomförande av kapacitetsökning av VA i området

Miljöpartiet vill påminna om att kommunen har planmonopol. Det innebär bland annat att kommunen kan ställa hållbarhetskrav i samband med beslut om planuppdrag och markanvisningsavtal. Varje plats är unik och hållbarhetsmålen bör utgå från en nulägesanalys för platsen, där det framgår vilka hållbarhetsutmaningar som finns. Dock ska alla projekt ha fokus på att minska klimatpåverkan (där cirkulär ekonomi ingår), jobba med klimatanpassning, stärka den biologiska mångfalden och ha mål för den sociala hållbarheten. Kommunen bör även hänvisa till en rutin för hur mål och åtgärder ska följas upp genom hela stadsbyggnadsprocessen och med driften. En sådan rutin finns inte idag.

Kenneth Johansson

Miljöpartiet Österåker

8 