

PLAU § 6:8

Dnr. KS 2017/0188

Försäljning av kommunal mark inom detaljplan för Valsjöskogen etapp I

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen godkänner två köpekontrakt avseende försäljning av fyra kommunala fastigheter inom detaljplan för Valsjöskogen etapp 1.

Sammanfattning

Det aktuella fastigheterna Tråsättra 1:885, 1:886, 1:887 och 1:889 ägs av Österåkers kommun och ingår i detaljplan för Valsjöskogen etapp 1. Samhällsbyggnadsförvaltningen fick i uppdrag 2017-08-28 KS § 8:3 att markanvisa del av fastigheten Tråsättra 1:14. Kommunen har under mars-april 2018 gått ut med en anbudstävling för att sälja de sex fastigheter som kommunen äger i Valsjöskogen. Anbudet som kommit in under tävlingen har resulterat i ett förslag till försäljning av fyra av de sex fastigheterna fördelat på två olika exploatörer. Detaljplanen medger småhus som friliggande hus, radhus eller kedjehus. Detaljplanen har vunnit laga kraft.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-05-30.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att Kommunstyrelsen godkänner två köpekontrakt avseende försäljning av fyra kommunala fastigheter inom detaljplan för Valsjöskogen etapp 1.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen