

(1)

- Fastighetsägare
- Remissinstanser

Detaljplan för **Röllingby södra, etapp I** Österåkers kommun, Stockholms län

Österåkers kommun upprättar förslag till detaljplan för Röllingby södra, etapp 1. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för ny bostadsbebyggelse i form av stadsmässiga flerbostadshus i varierande höjd, inom ett centralt och kollektivtrafikhögt läge i Åkersberga. Syftet är även att göra redan befintliga rad- och kedjehus planerbara och därför möjliggöra för rad- och kedjehus i detaljplan. Detaljplanen bidrar också till en utveckling av Hackstaområdet samt en fortsatt koppling till centrala Åkersberga. Utöver detta syftar projektet till att skapa bättre kopplingar i och uppbyggnad av trafikgatenätet och möjliggöra kommunalt huvudmannaskap för lokalgator, GC-vägar och allmänplats, för Storängsvägens norra del samt Hantverkarsvägen.

Planförslaget finns utställt för granskning under tiden **13 november – 11 december 2020**, i entrén i Alceahuset, Hackstavägen 22 i Åkersberga. Handlingarna kan köpas till självkostnadspris.

Planhandlingarna finns även tillgängliga i Österåkers bibliotek i Åkersberga centrum samt på kommunens webbplats www.osteraker.se

Synpunkter på planförslaget ska lämnas skriftligt **senast 11 december 2020** till Samhällsbyggnadsförvaltningen, plan- och exploateringsenheten, Österåkers kommun, 184 86 Åkersberga.

Synpunkter kan även skickas in via e-post till plan.exploatering@osteraker.se

Den som inte senast då lämnat skriftliga synpunkter kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Ingrid Kärrsten
Planarkitekt